

GIRAFFE



ПОМОГАЕМ ВИЗИОНЕРАМ СОЗДАВАТЬ ПРОДУКТЫ С ИСКЛЮЧИТЕЛЬНОЙ РЕПУТАЦИЕЙ

в девелопменте, моде, сервисе, искусстве и других сферах,
где важно безупречное исполнение



СОЗДАЕМ ФУНДАМЕНТ ДЛЯ РОСТА И МАСШТАБА

Исследование

Стратегия

Дизайн

Помогаем говорить с аудиторией на одном языке и создаем запоминающиеся бренды

КОМПЕТЕНЦИИ

01 ИССЛЕДОВАНИЯ

РЕСЕРЧ ТРЕНДОВ
АНАЛИЗ РЫНКА
АНАЛИТИКА ЦЕЛЕВОЙ АУДИТОРИИ
КОНКУРЕНТНЫЙ АНАЛИЗ

02 БРЕНДИНГ И СТРАТЕГИЯ

РАЗРАБОТКА ПОЗИЦИОНИРОВАНИЯ
РАЗРАБОТКА БРЕНД-ПЛАТФОРМЫ
НЕЙМИНГ И СЛОГАН
АЙДЕНТИКА
ГАЙДЛАЙН

БРЕНДБУК
КОММУНИКАЦИОННАЯ СТРАТЕГИЯ
РАЗРАБОТКА СЕРВИСНОЙ МОДЕЛИ
РАЗРАБОТКА КРЕАТИВНОЙ КАМПАНИИ

03 ПРОМО-МАТЕРИАЛЫ

ПРЕЗЕНТАЦИЯ
БУКЛЕТ
ХОРДИНГ
ПЛАНИРОВОЧНЫЙ АЛЬБОМ
РАЗРАБОТКА НАВИГАЦИИ

ФОТОСЪЕМКА КОМАНДЫ
ФОТОСЪЕМКА РАЙОНА
ФОТОСЪЕМКА ОКРУЖЕНИЯ + КОПТЕР
МЕРЧ

04 WEB-РАЗРАБОТКА

ЛЕНДИНГ
САЙТ

EXPERIENCE



MR GROUP, MR PRIVATE, PIONEER, AVA GROUP, PARADE DEVELOPMENT, SENSE, МАНГАЗЕЯ, BALCHUG ESTATE,
ИДИЛЬ ДЕВЕЛОПМЕНТ, R4S, PRIME LIFE DEVELOPMENT, СЕРВИС В ПЛЮС, PALLADIO, RICHWOOD, BELVEDER, PRIME PARK,
ПРОМГАРАНТ, VESTA, ДОМ ДАУ, НИКА ESTATE, ИБТ, РКС-ПЕНЗА, VNUKOVVO VILLAGE, ФОНД БЕЦКОГО, ДОМИНАНТА,
ГРИНВИЧ, ИПСИЛОН ГРУПП, ДЕЛЬТА ГРУПП, СМЕНА GROUP, REGIONS DEVELOPMENT, K8, UNIKEY,
ГУТА - ДЕВЕЛОПМЕНТ, LAPINO COLLECTION, UTROM GROUP, СЗ СИЯНИЕ

КЕЙСЫ

ОТЕЛИ

NONA
ИЗВЕСТИЯ
UTROM GROUP

БРЕНДЫ
ДЕВЕЛОПЕРОВ

ANANTA
PARADE
EVE CAPITAL
СМЕНА

ДЕЛЮКС
И ПРЕМИУМ

ДОМ 1913
BELLE EPOQUE NICOLE
MONOGRAM BELVEDER
4LANES
LEEPRIME RESIDENCES
AMBASSADORI
КРЫЛАТСКАЯ 33
ВОРОНЦОВЪ
VERDE
SURFACE
АУРА
МАНГАЗЕЯ НА РЕЧНОМ

КОТТЕДЖНЫЕ
ПОСЕЛКИ

СЕРДЦЕ РИГИ
BALANCE
НАСЛЕДНИК
КЛУБНЫЙ ПОСЕЛОК 16

АВТОСАЛОНЫ

LANDO

ОТЕЛИ

NONA

ЗАКАЗЧИК:
PARADE DEVELOPMENT

2024 Г.

СОСТАВ РАБОТ:
БРЕНД-ПЛАТФОРМА
НЕЙМИНГ
АЙДЕНТИКА
ГАЙДЛАЙН
БУКЛЕТ
ХОРДИНГ
КОММУНИКАЦИОННАЯ И МЕДИА СТРАТЕГИЯ

О ПРОЕКТЕ

В городе с богатой курортной историей возрождается традиция заботы о себе.

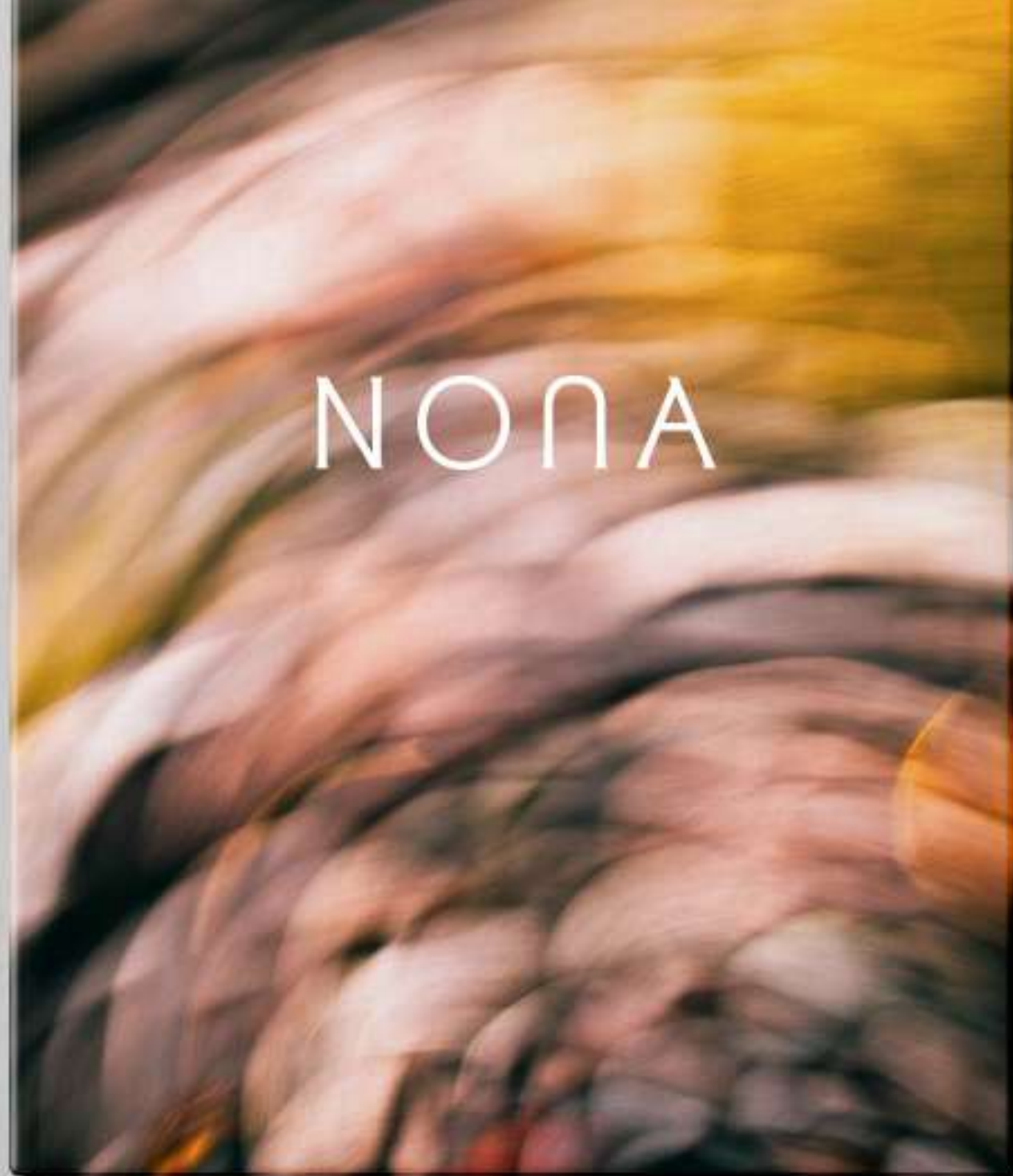
Здесь минеральные воды бьют из источника, а программы оздоровления разрабатываются индивидуально.

Курорт, где всё направлено на обретение гармонии и обновление, без старомодных штампов и врачебного нажима.

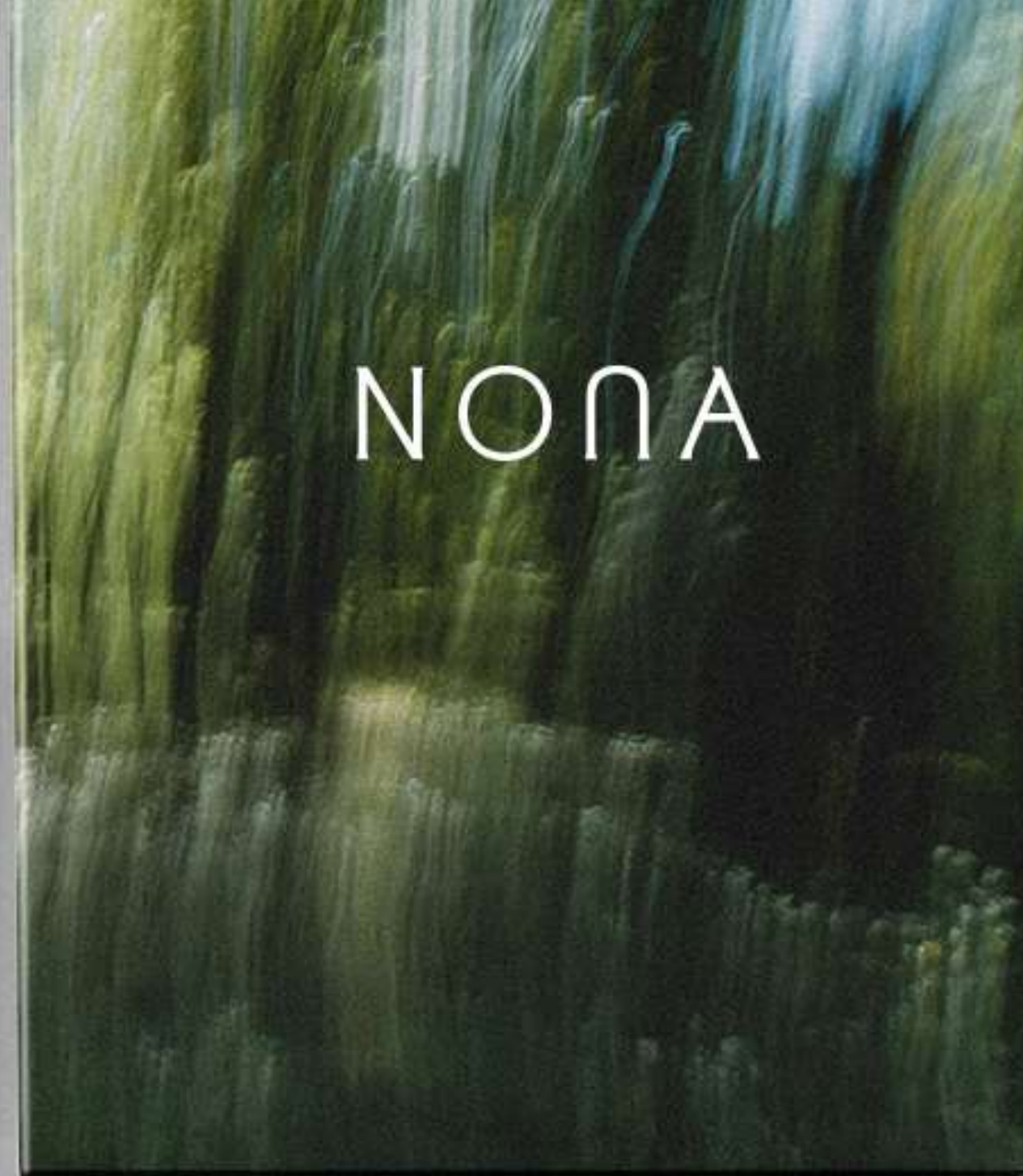
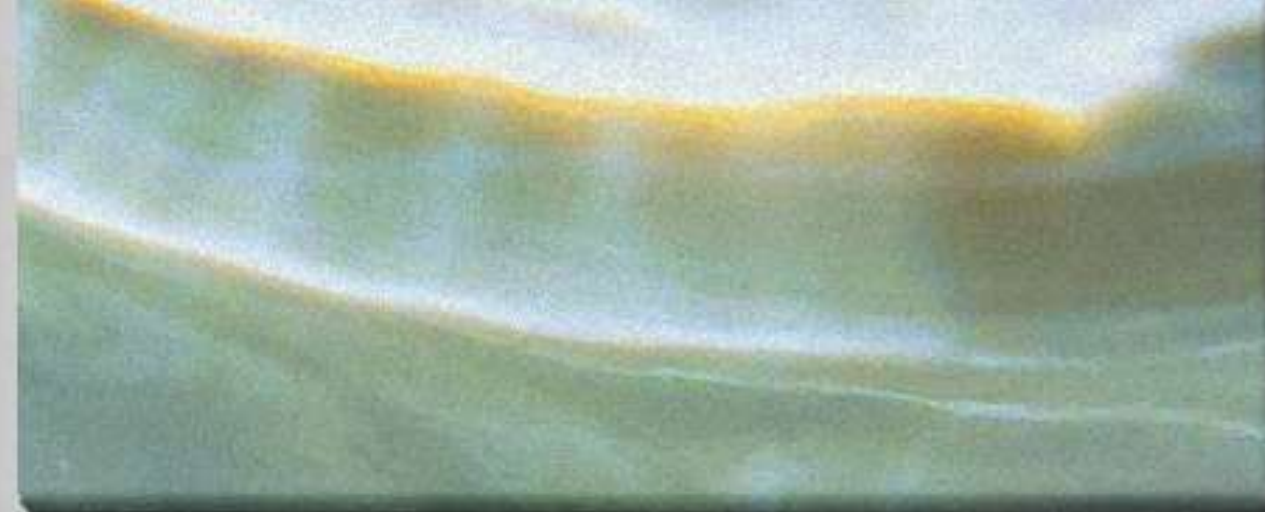
Место, где забота о себе становится не роскошью, а осознанной необходимостью.



NONA



NOHA



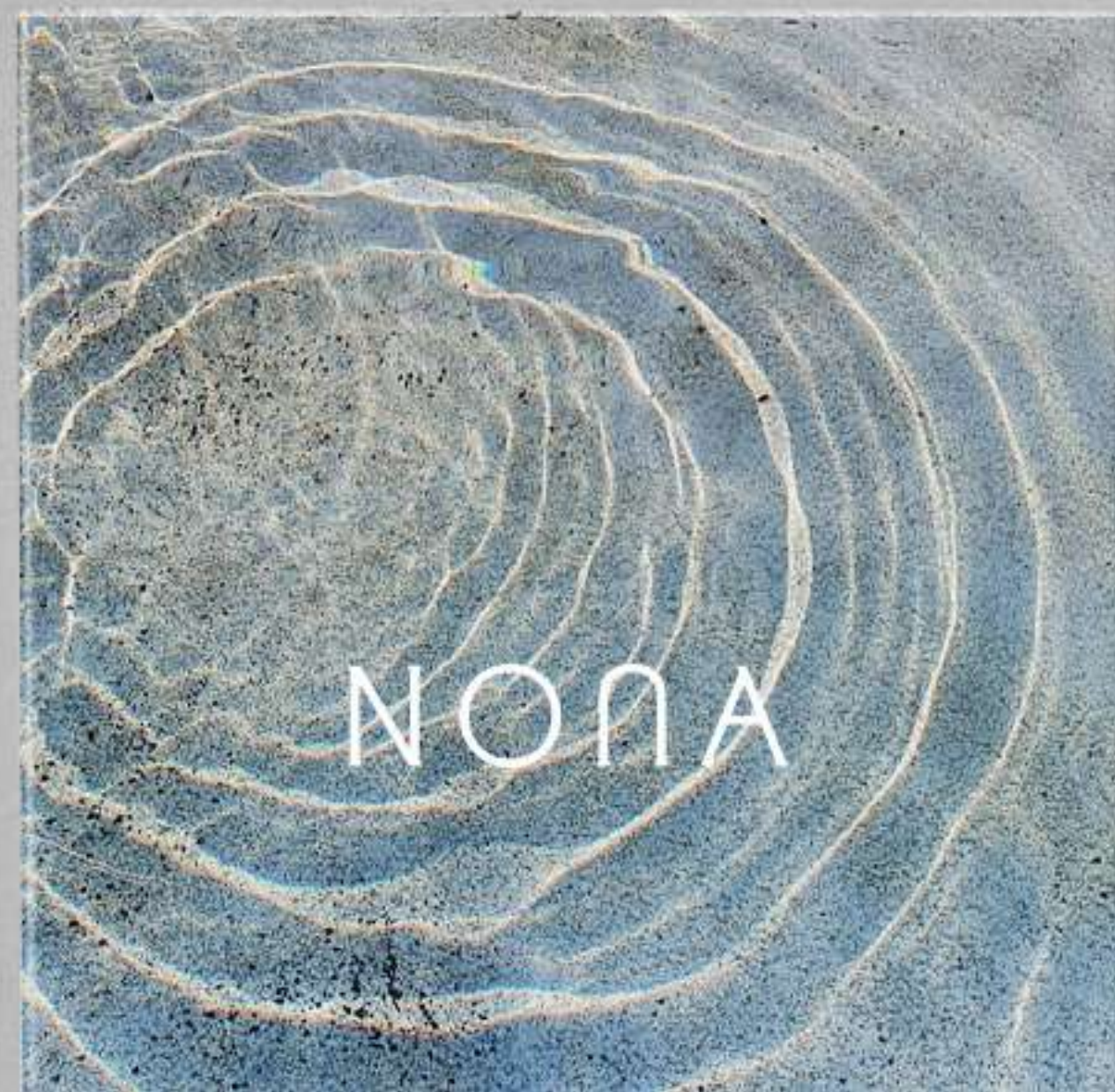
NOHA



NOHA

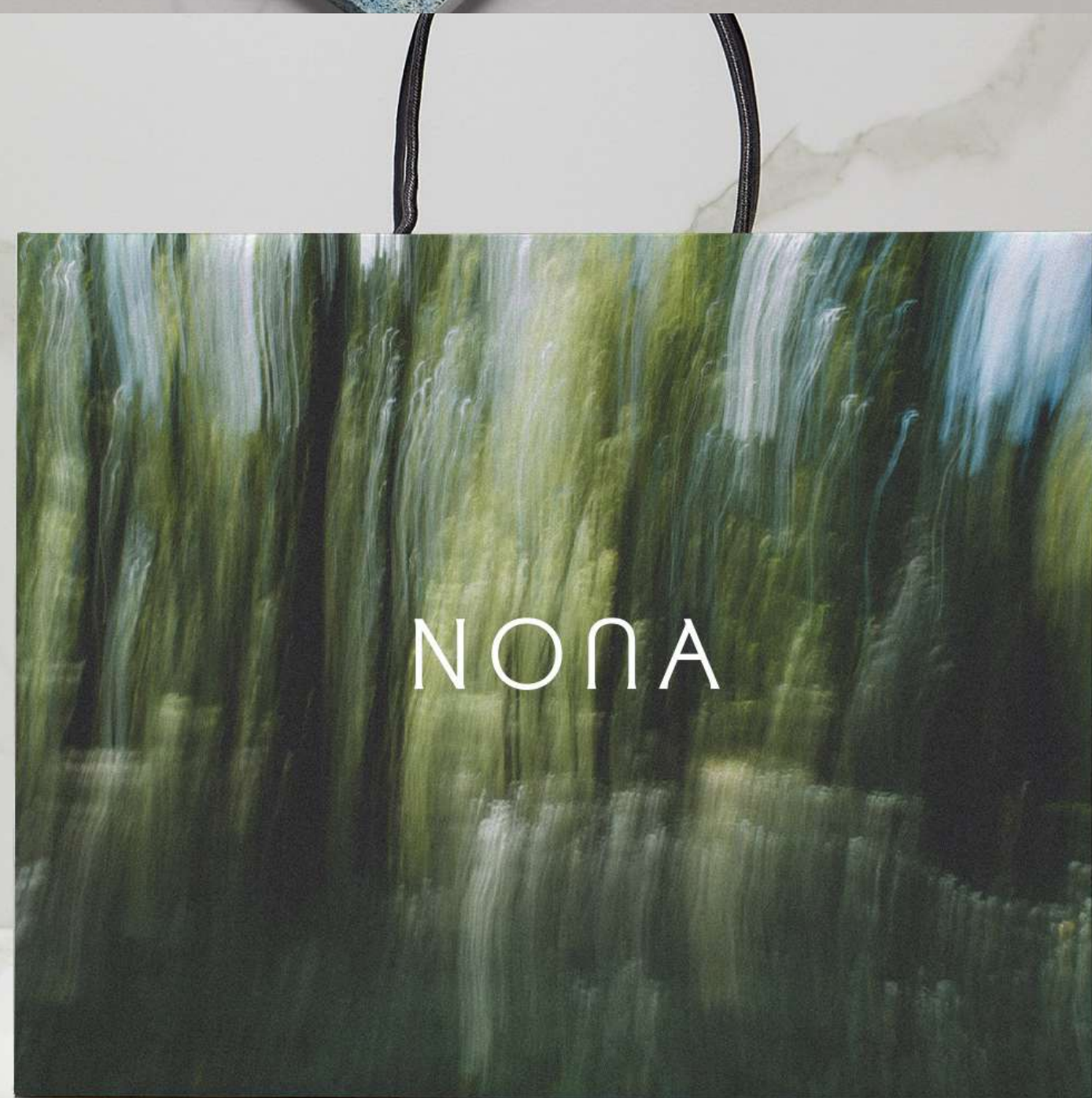


NOHA



NOHA





ХОРДИНГ

NONA



NONA

PARADE

ИСТОРИЧЕСКОЕ НАСЛЕДИЕ
И СОВРЕМЕННОСТЬ

ТАМ, ГДЕ МОРЕ
ОБНИМАЕТ ГОРЫ

3D ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

NONA



3D ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

NONA



ПРИРОДА КАК ИСТОЧНИК
ЭНЕРГИИ

ПЕРСОНАЛИЗИРОВАННЫЙ
ПОДХОД К ЗДОРОВЬЮ

NONA

3D ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

ИЗВЕСТИЯ

ЗАКАЗЧИК:
PARADE DEVELOPMENT

2025 Г.

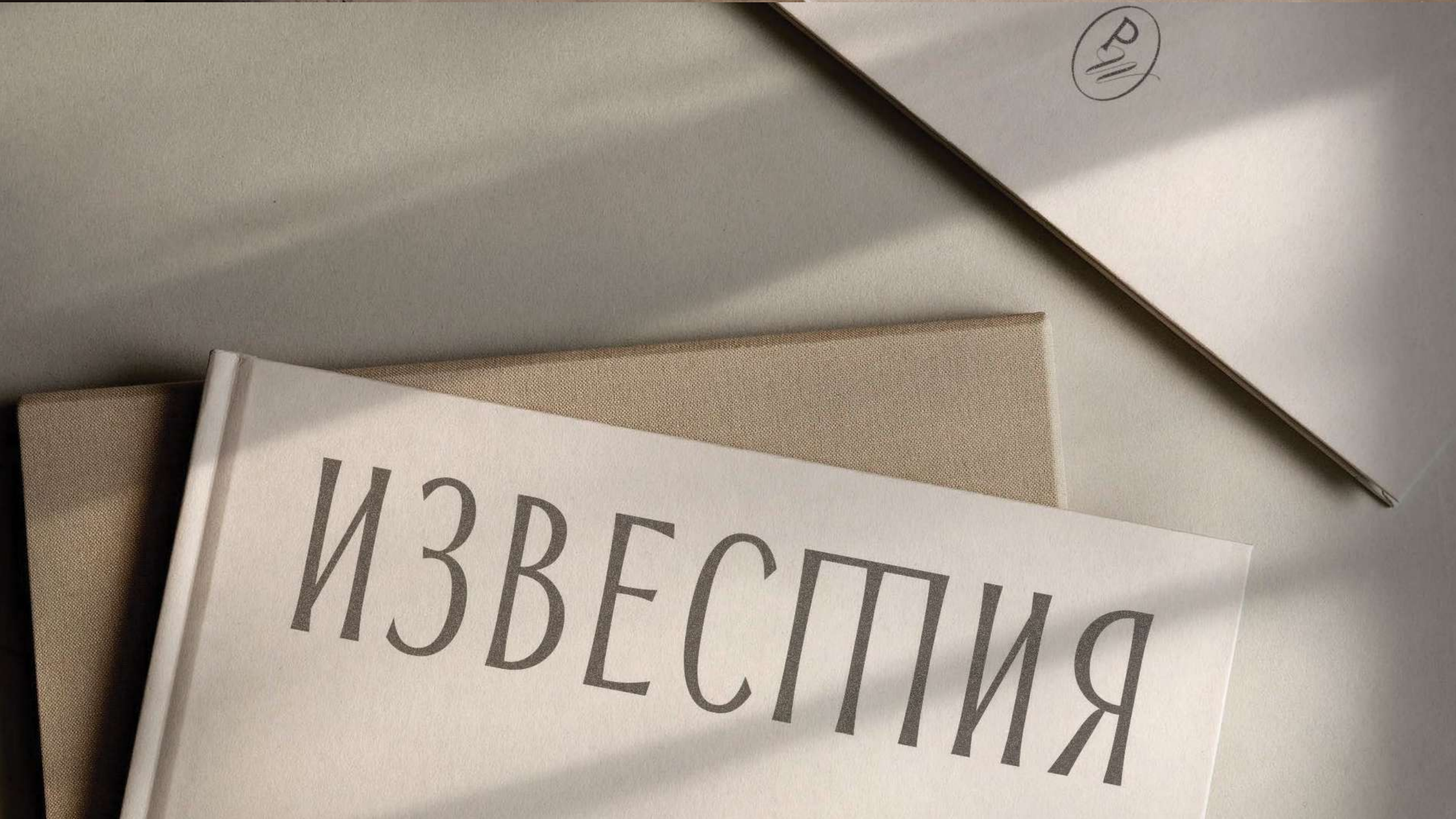
СОСТАВ РАБОТ:
АЙДЕНТИКА
БРЕНДБУК
БУКЛЕТ
ХОРДИНГ
РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ

О ПРОЕКТЕ

Известия – место, где время замедляет свой бег, а каждый день наполнен теплом солнца, шепотом вековых деревьев и ароматом морского бриза. Этот проект сочетает элегантность старинного парка с современным комфортом премиальных апартаментов и передовыми медицинскими сервисами, созданными для долголетия и гармонии. Это не просто недвижимость – это ваша личная история, написанная золотыми буквами на лазурном фоне сочинского побережья.

ИЗВЕСТИЯ





РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ

НОВЫЙ ГОД – НОВЫЕ ИЗВЕСТИЯ
НОВАЯ ВЕСНА – НОВЫЕ ИЗВЕСТИЯ
НОВАЯ ЛЮБОВЬ – НОВЫЕ ИЗВЕСТИЯ



НОВАЯ ЛЮБОВЬ — НОВЫЕ

ИЗВЕСТИЯ



НОВАЯ ВЕСНА — НОВЫЕ

ИЗВЕСТИЯ

ИЗВЕСТИЯ

КУРОРТНЫЕ РЕЗИДЕНЦИИ

СУБТРОПИЧЕСКИЙ
ПАРК ПОД ОКНАМИ



PARADE
WEEKEND

ИЗВЕСТИЯ

КУРОРТНЫЕ РЕЗИДЕНЦИИ

ПРИВИЛЕГИЯ
СОБСТВЕННОГО
ПЛЯЖА



PARADE
WEEKEND

UTROM GROUP

ЗАКАЗЧИК:
UTROM GROUP

2025 Г.

СОСТАВ РАБОТ:
ФИРМЕННЫЙ СТИЛЬ
ГАЙД

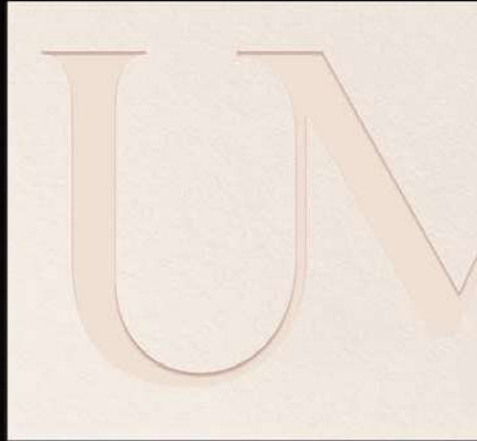
О ПРОЕКТЕ

Utrom Group – отельный оператор, задающий новые стандарты первоклассного обслуживания в сфере гостеприимства.

Utrom Group создает уникальные пространства в отелях и апарта-отелях, где каждый гость окружен вниманием и заботой.

Жемчужиной в коллекции проектов Utrom Group является многофункциональный комплекс «Карлуу», расположенный в живописном предгорье Алтая. Этот проект объединяет апартаменты бизнес-класса, комфортабельный отель 4*, современные торговые площади и удобную парковку.

UTROM



UTROM





ДЕЛЮКС
И ПРЕМИУМ

ДОМ 1913

ЗАКАЗЧИК:
PALLADIO

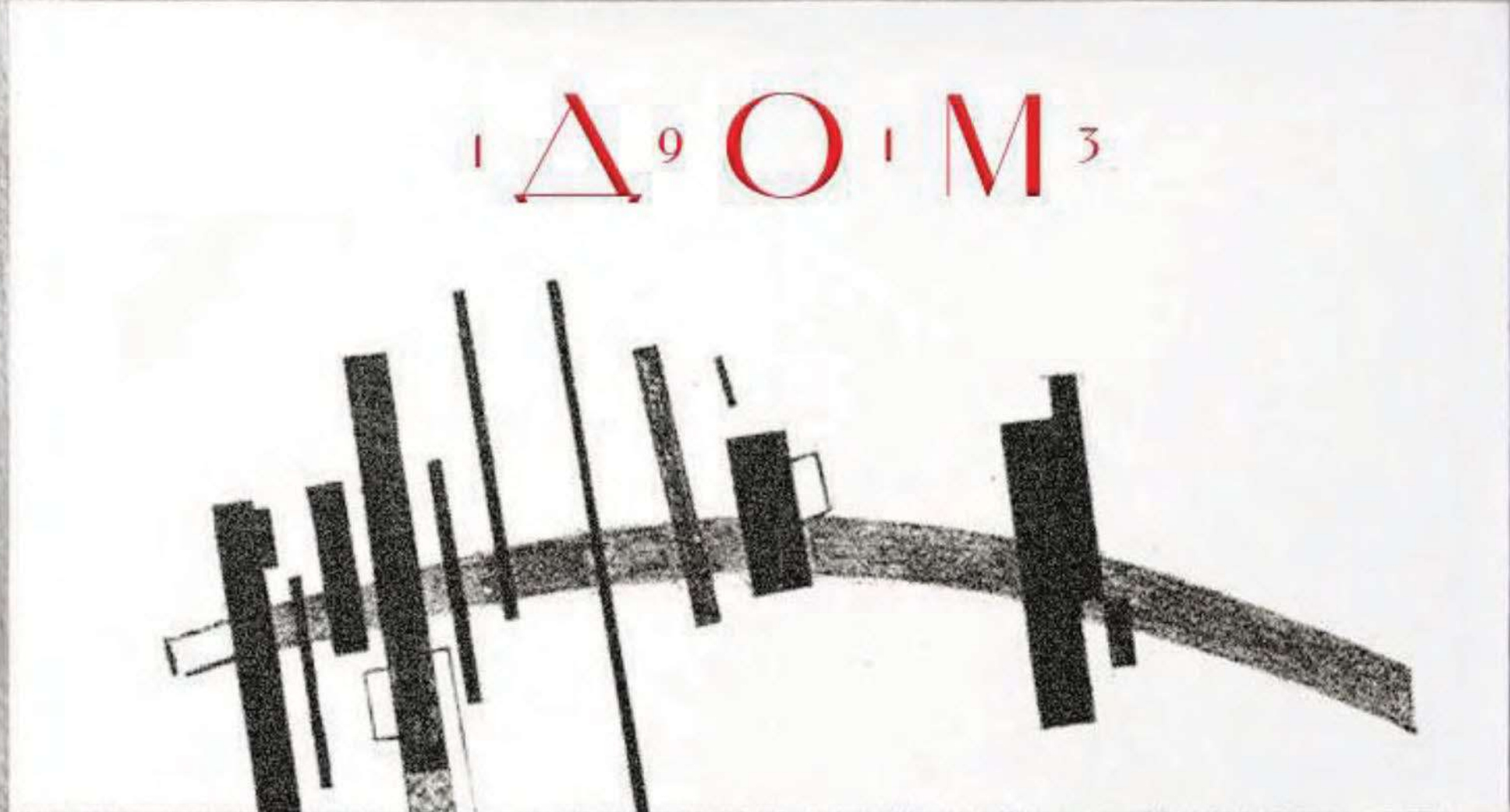
2023 Г.

СОСТАВ РАБОТ:
БРЕНД-ПЛАТФОРМА
НЕЙМИНГ
ФИРМЕННЫЙ СТИЛЬ
ЛОГОТИП
ГАЙДЛАЙН

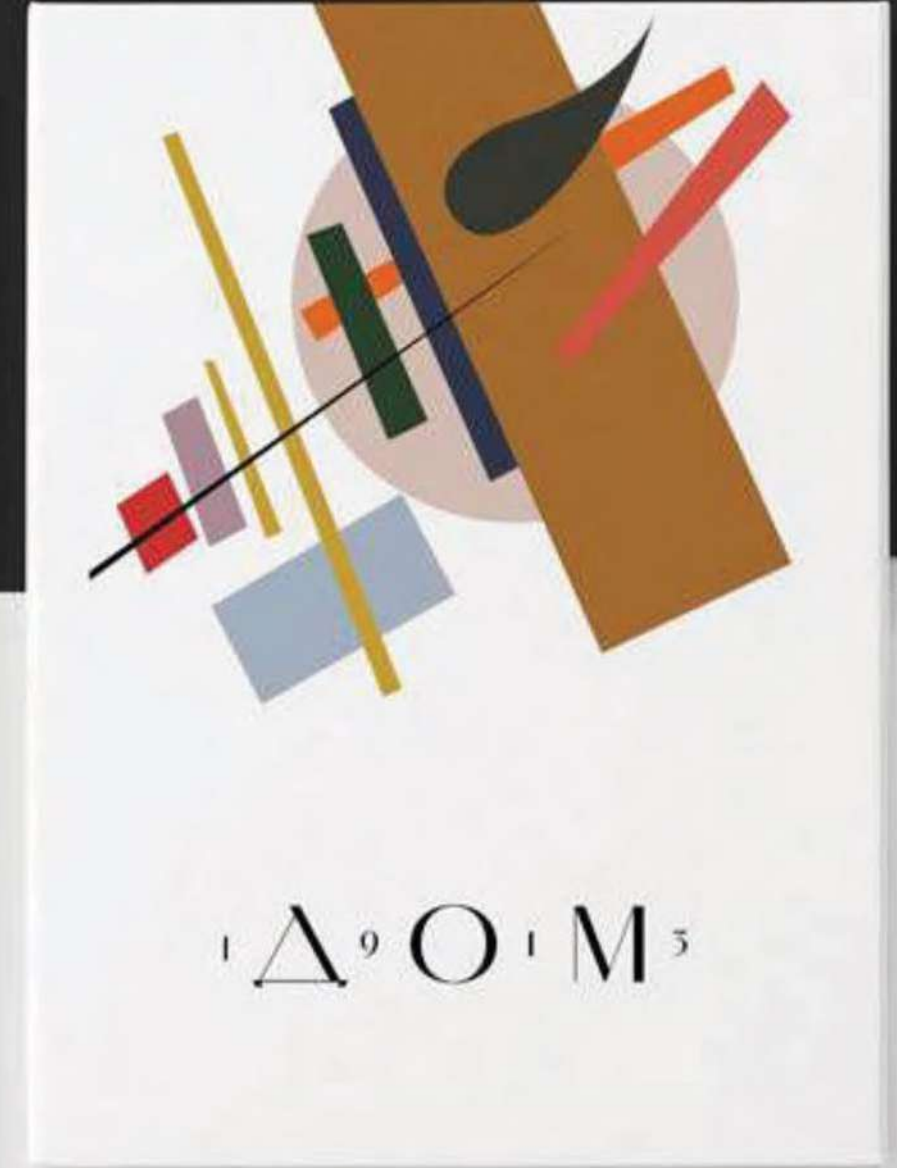
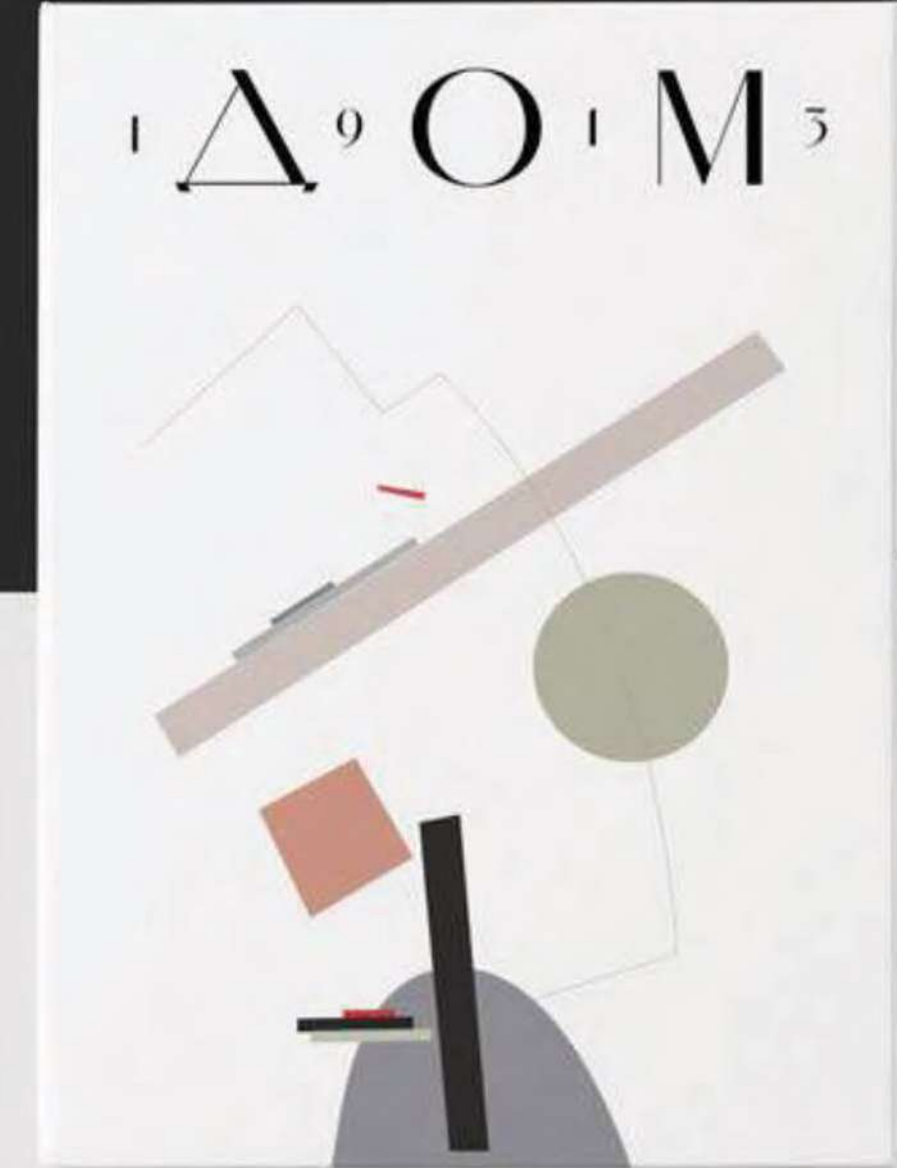
О ПРОЕКТЕ

Простые формы вдохновения. Айдентика для «Дом 1913» основана на супрематизме. Клиент обратился с запросом на этот стиль, и ключом к концепции стала работа Каземира Малевича.

Все уже придумано до нас: супрематизм – это переосмысление формы, сочетание прошлого, актуального контекста и шепотки магии. Жизнь – это пазл, который складывается из базовых элементов, а простые геометрические формы остаются неизменными. Они легли в основу визуального кода «Дом 1913», создав чистый, лаконичный и выразительный образ.



1 Δ 9 O 1 M 3



BELLE EPOQUE

ЗАКАЗЧИК:
ИДИЛЬ-ДЕВЕЛОПМЕНТ

2024 Г.

СОСТАВ РАБОТ:
БРЕНД-ПЛАТФОРМА
ФИРМЕННЫЙ СТИЛЬ
ГАЙДЛАЙН
БУКЛЕТ
ХОРДИНГ
МЕРОПРИЯТИЕ ДЛЯ БРОКЕРОВ
ЛЕНДИНГ

О ПРОЕКТЕ

Дом династий, сохранивший московский стиль середины XIX века. Вписан в историческую среду реставрированными фасадами и светлой гранитной надстройкой. Французские балконы напоминают эпоху «салонов», где обсуждались ключевые мировые события. BELLE EPOQUE – больше, чем история. Он соединяет архитектурное наследие и современные технологии – флагман золотой коллекции Остоженки.



EVENT

ДАТА:

16.05.2024 г.

ФОРМАТ:

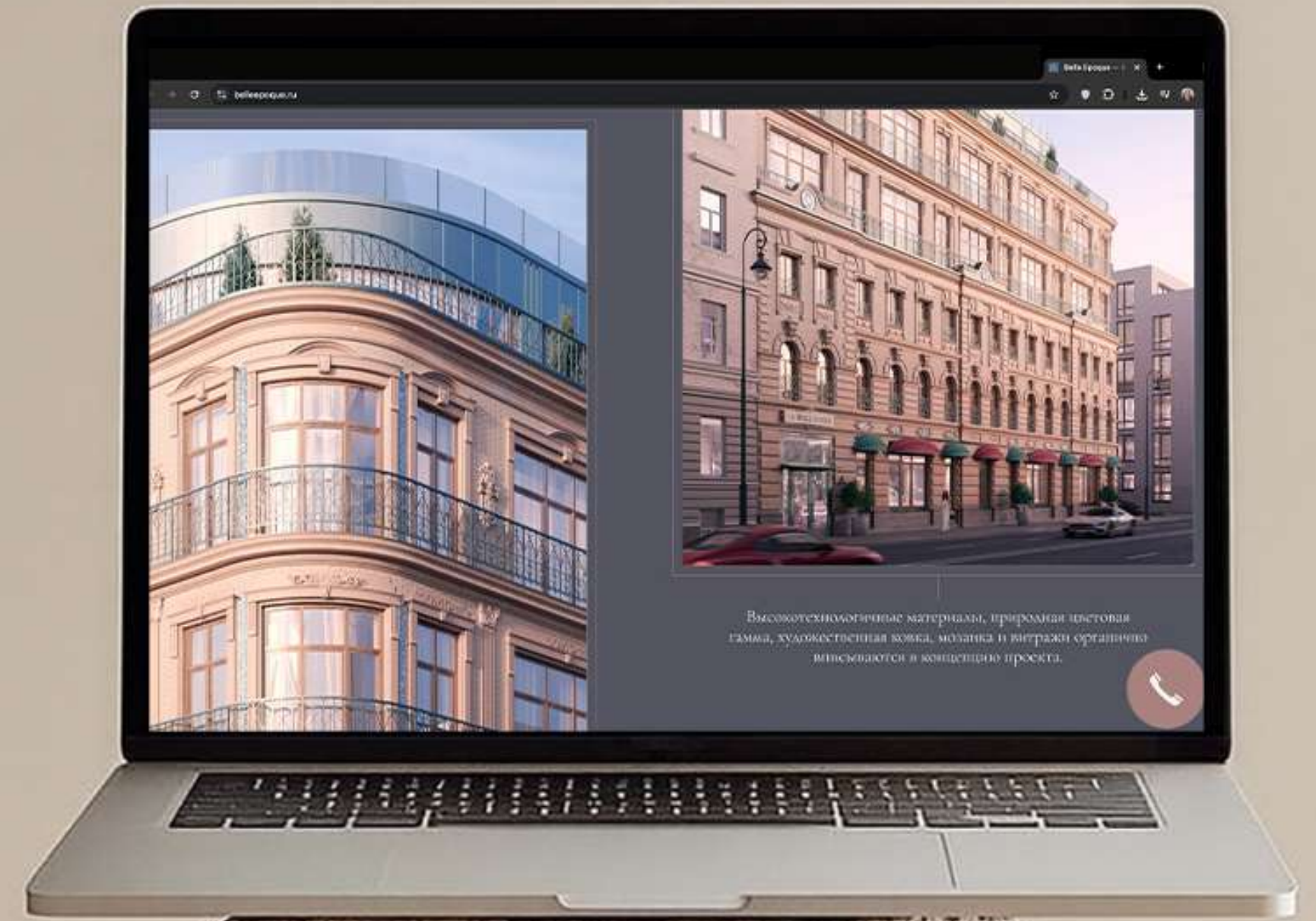
Классическая презентация проекта, выступление с фоновой живой музыкой (рояль, саксофон), повествование о Belle Epoque, презентация ключевых особенностей дома, история от архитекторов.



ЦЕЛЬ:

Создать запоминающийся образ проекта в глазах целевой аудитории, подчеркнув его уникальность и премиальность.

ЛЕНДИНГ

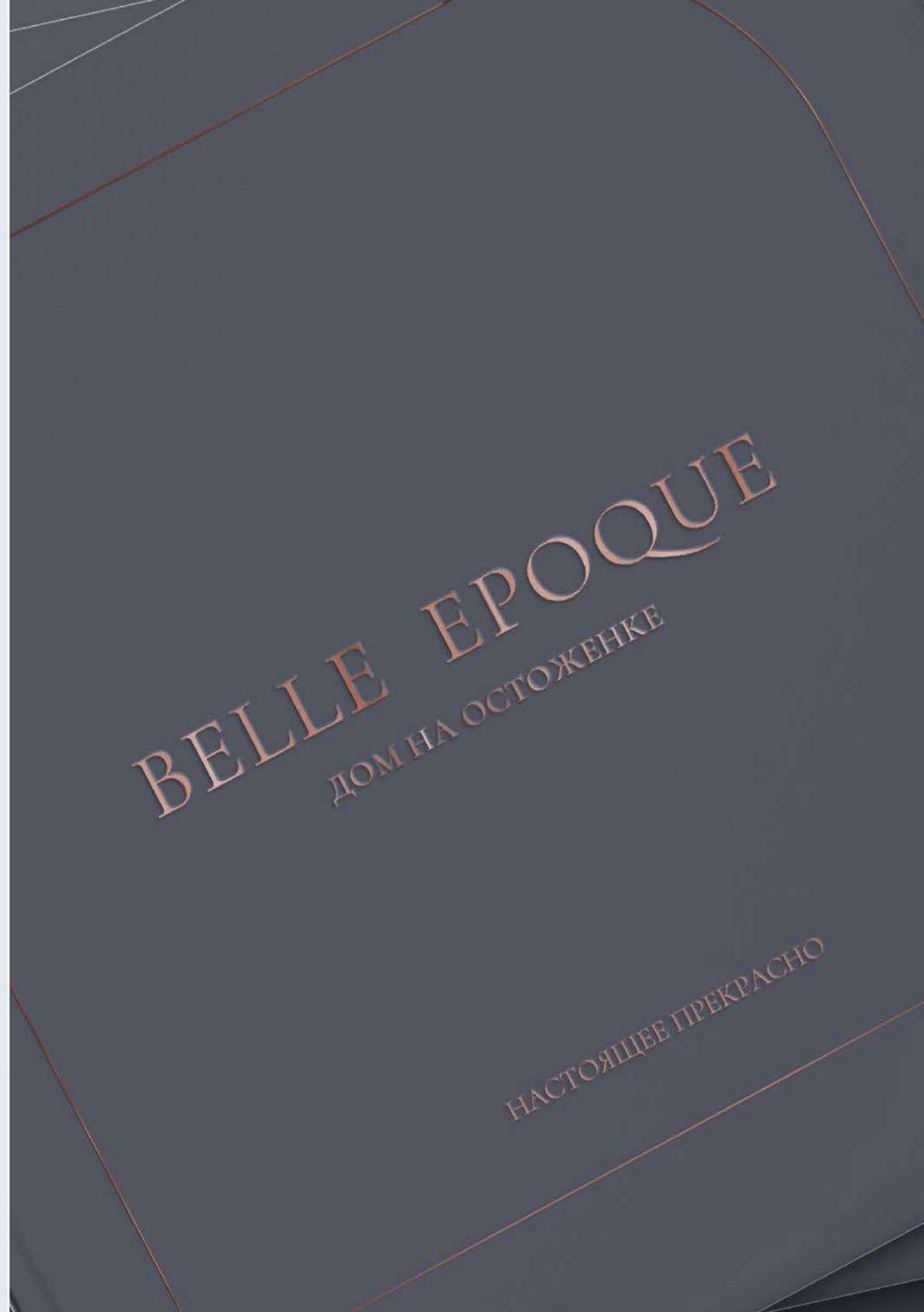


БУКЛЕТ



BELLE EPOQUE
ДОМ НА ОСТОЖЕНКЕ

НАСТОЯЩЕЕ ПРЕКРАСНО



BELLE EPOQUE
ДОМ НА ОСТОЖЕНКЕ

НАСТОЯЩЕЕ ПРЕКРАСНО



BELLE
ÉPOQUE

À MOSCOW



ХОРДИНГ



NICOLE

ЗАКАЗЧИК:
MR PRIVATE

2023 Г.

СОСТАВ РАБОТ:
ФИРМЕННЫЙ СТИЛЬ
ЛОГОТИП

О ПРОЕКТЕ

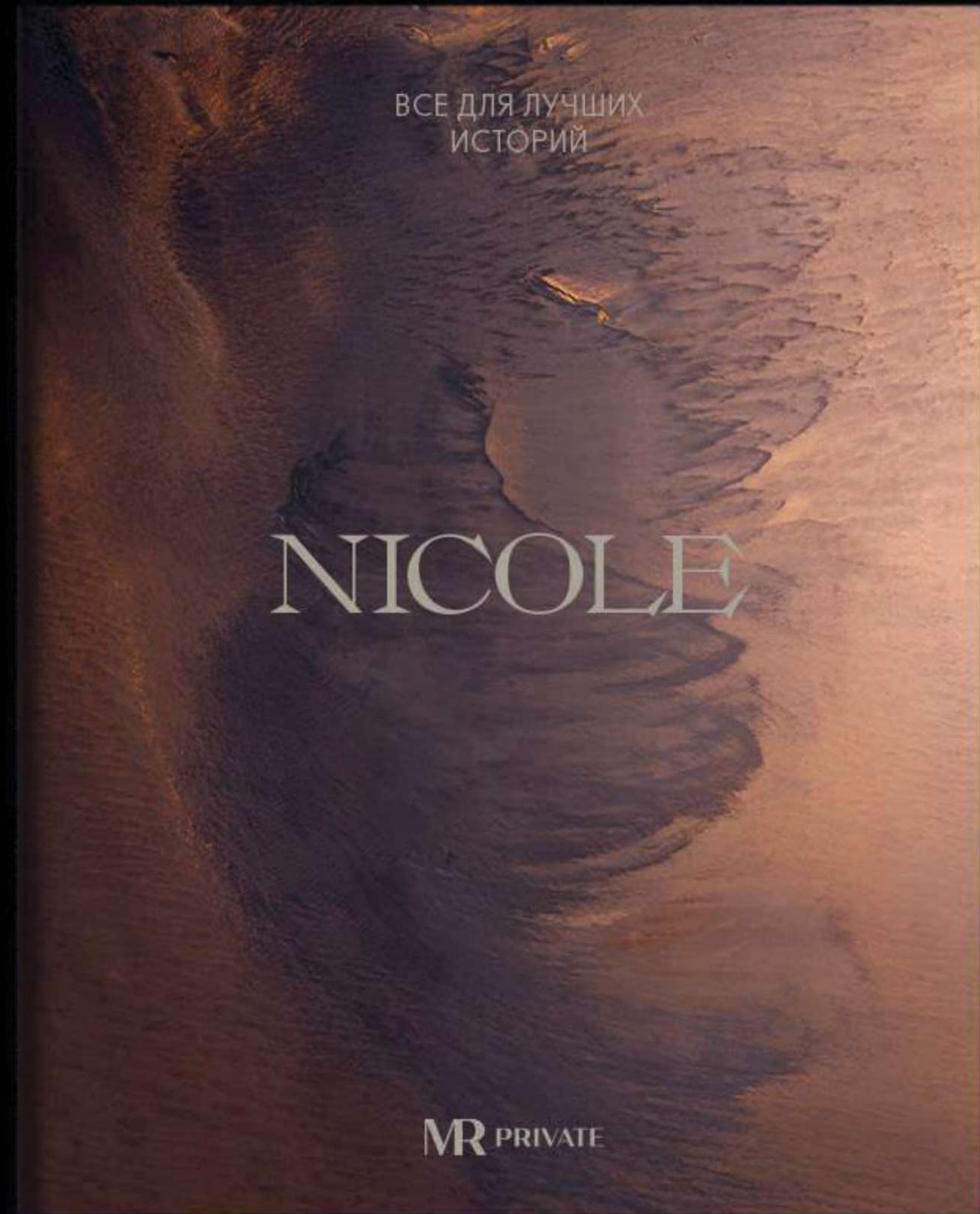
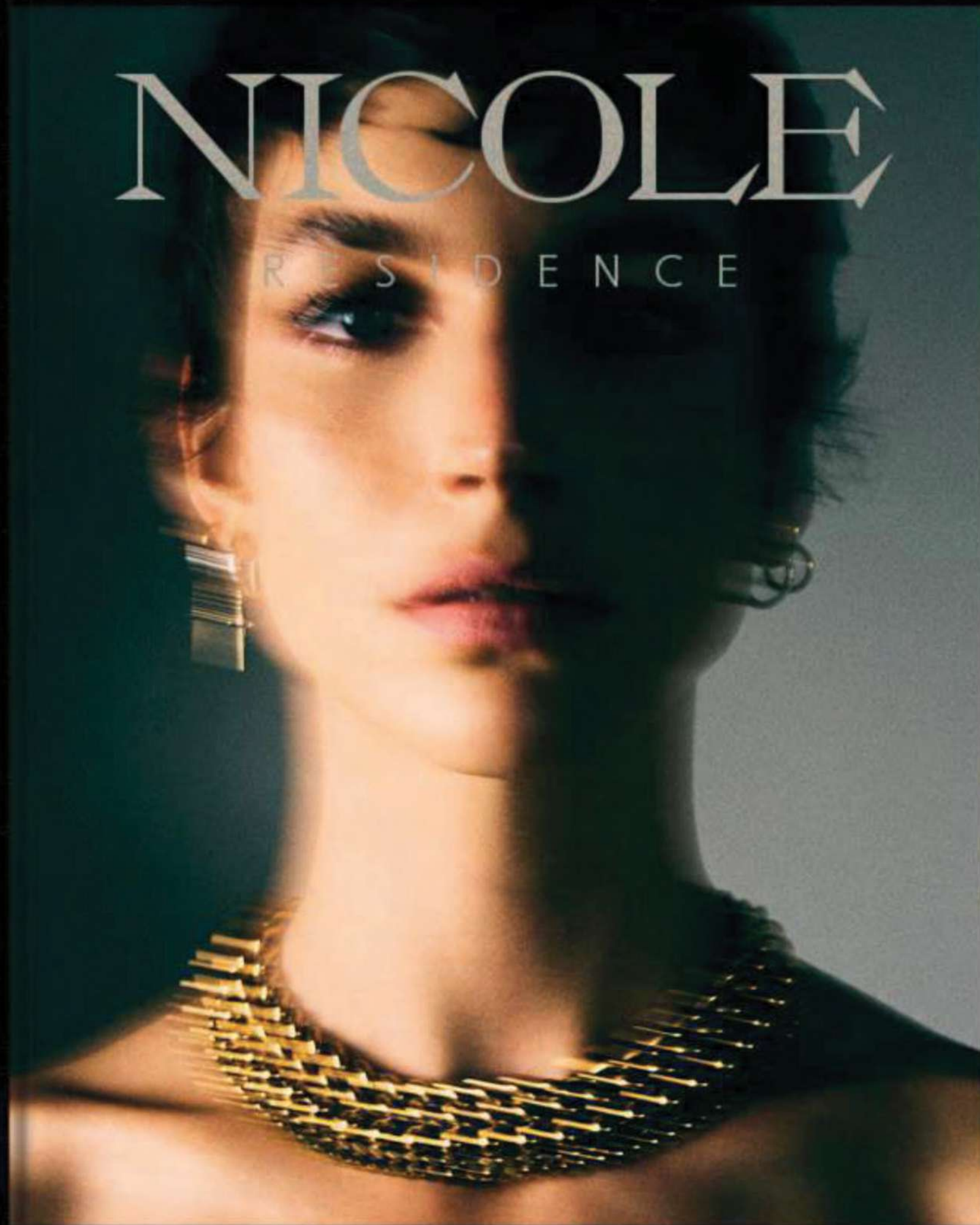
Воплощение современной роскоши, наследие Китай-города и Никольской улицы – сердце возрождающегося района.

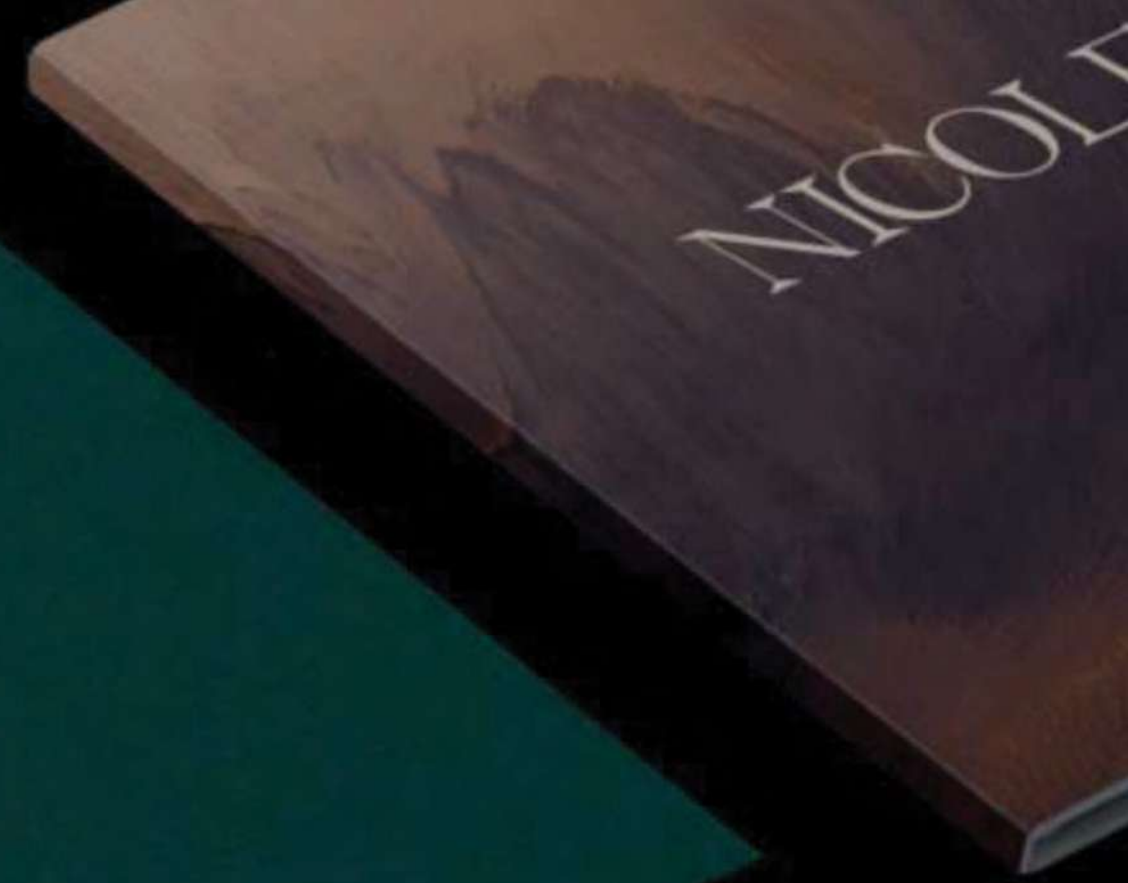
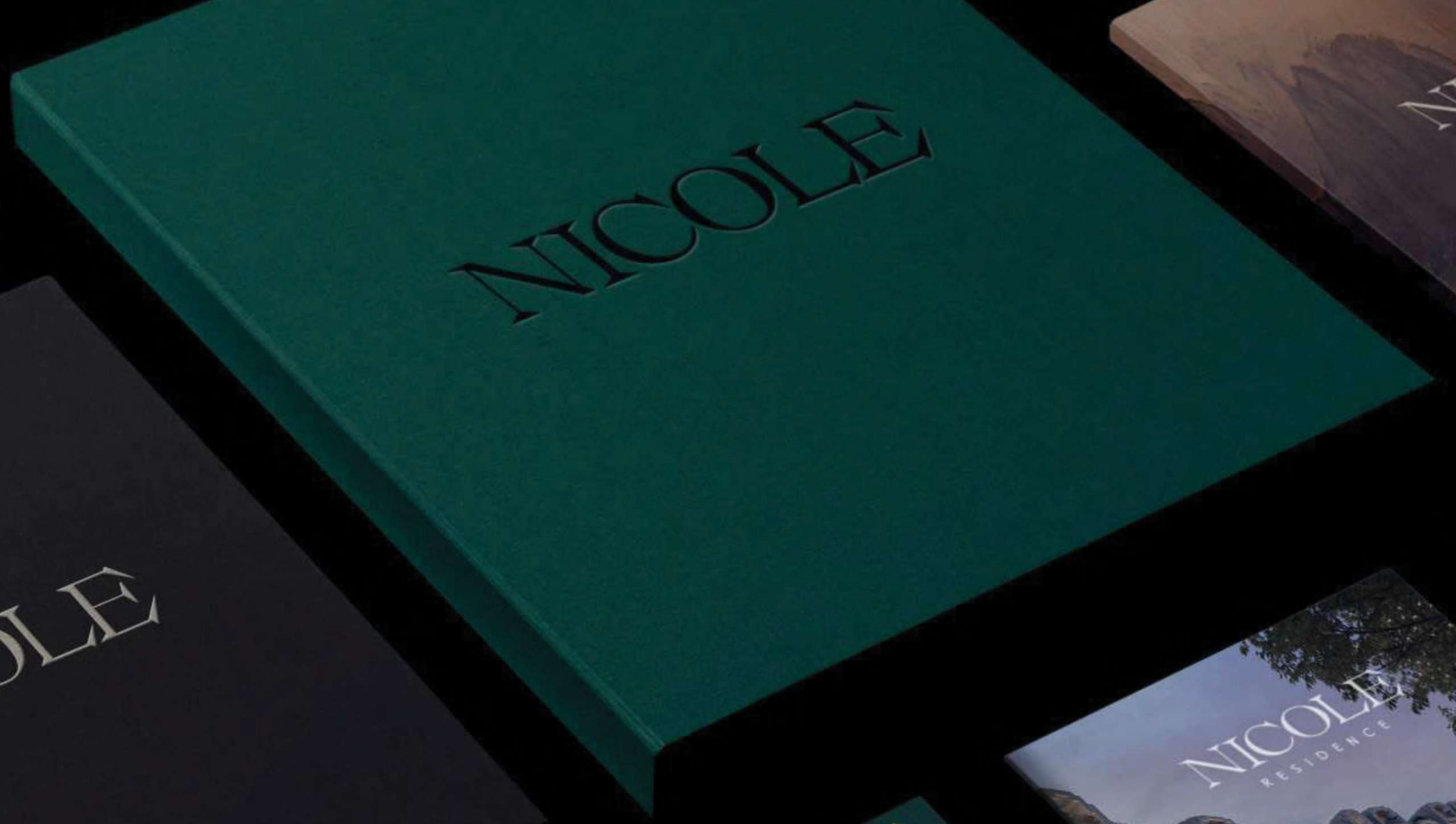
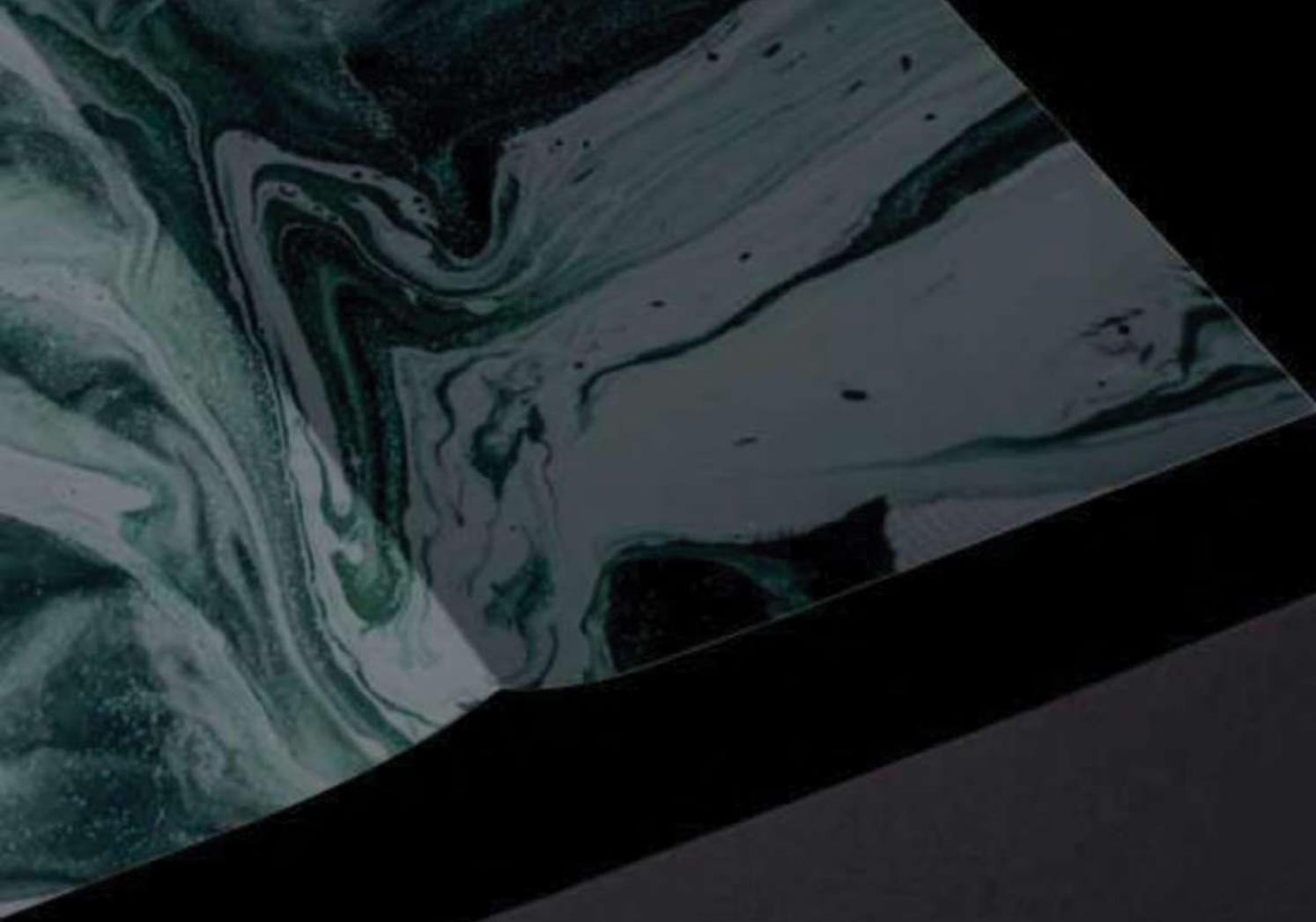
Архитектура экстерьеров и интерьеров проекта дарит уникальный эмоциональный опыт и впечатления.

Nicole – это Club, Residence и Collection, каждая часть проекта имеет свою собственную атмосферу и энергетику, а резиденты могут почувствовать ритм города или насладиться уединением, обрести гармонию с собой.

A close-up, low-angle photograph of a woman's face and neck. She is looking upwards and to the right. Her hair is dark and pulled back. She is wearing a gold-colored chain necklace. The background is dark and out of focus. The name 'NICCOLE' is written across the center of the image in a white, serif, all-caps font.

NICCOLE





MONOGRAM

ЗАКАЗЧИК:
MR SELECTION

2023 Г.

СОСТАВ РАБОТ:
БРЕНД-ПЛАТФОРМА
НЕЙМИНГ
ЛОГОТИП
ФИРМЕННЫЙ СТИЛЬ
ГАЙДЛАЙН

О ПРОЕКТЕ

Дом одновременно живет в двух временах. Его расположение в древней московской слободе, в старинном переулке, включение элементов старинных фасадов в архитектуру делает его частью истории Москвы. Это причащение, инициация Москвой. Его современная архитектура, благоустройство и наполнение обращают его в будущее. Владеть квартирой в таком доме - значит, владеть столицей. Через дом проходят связи между прошлым и будущим города - и ты становишься их частью.

MONOGRAM





BELVEDER

ЗАКАЗЧИК:
BELVEDER

2024 Г.

СОСТАВ РАБОТ:
БРЕНД-ПЛАТФОРМА
АЙДЕНТИКА
ГАЙДЛАЙН

О ПРОЕКТЕ

BELVEDER – машина по созданию девелоперского продукта, настроенная на работу в текущей геополитической и экономической ситуации. BELVEDER автоматизировали и объединили в непрерывный конвейер процесс создания продукта в дорогих сегментах девелопмента, создав девелопмент-бутик, в котором премиальный объект можно собрать как остромодный look. Подбирают домам акцентные детали или выполняем всю работу – от монолитной коробки до архитектурного шедевра. Помогают маленьким девелоперам становиться большими. А большим – недостижимыми.

BELVEDÉR

PRO





4LANES

ЗАКАЗЧИК:
SENSE

2024 Г.

СОСТАВ РАБОТ:
ФИРМЕННЫЙ СТИЛЬ

О ПРОЕКТЕ

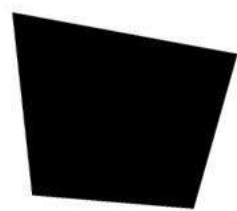
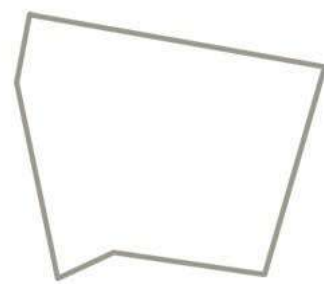
Four Lanes вдохновлен наследием Кисловской слободы и тонко вписывается в историческую ткань города. Архитектура сохраняет масштаб и ритм переулков, а в деталях читается уважение к классике: изысканные фасады, продуманная пластика линий, гармония материалов. Four Lanes сочетает уединенность камерного пространства с привилегиями центра. Это место для тех, кто ценит историческую глубину, архитектурную эстетику и высокий уровень жизни в самом сердце столицы.



FOUR
LINES



FOUR
LINES





LEEPRIME RESIDENCES

ЗАКАЗЧИК:
AVA GROUP

2024 Г.

СОСТАВ РАБОТ:
ФИРМЕННЫЙ СТИЛЬ
ГАЙДЛАЙН
БУКЛЕТ
СЕРВИСНАЯ МОДЕЛЬ

О ПРОЕКТЕ

Личный курорт и персональный Эдем во владении – словно живописный шедевр в дорогом обрамлении, он с каждым годом будет становиться все недоступнее. Комплекс клубных апартаментов LeePrime residences – для тех, кого трудно удивить, но кто по-прежнему готов удивляться. Истинные чувства сильнее слов. Почувствуйте подлинную безмятежность в изысканной гармонии деталей внутреннего убранства.



LeePrime
residences

LeePrime
residences

LP



LP

LeePrime
residences

LP

КЛУБНЫЙ КОМПЛЕКС СЕРВИСНЫХ АПАРТАМЕНТОВ
LEEPRIME RESIDENCES POLYANA SOCHI
ОТКРЫВАЕТ ЛУЧШЕЕ ИЗ ЛУЧШЕГО НА КУРОРТЕ «РОЗА ХУТОР»
ПОМОЩЬ ПОТРЕБАЮЩИХ ВНЕШЬ ОТКРЫВАЮЩИХСЯ СРЕДИ БУКСТА
ЗЕЛЕНИ, МУЗЫКИ ГОРНОЙ РЕКИ И ЛУЧШИХ ГОРНОЛЫЖНЫХ СЛОЖИОН.
В СЕРВИСНЫХ АПАРТАМЕНТАХ LEEPRIME RESIDENCES СОЧЕТАЮТСЯ
КОМФОРТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ЖИЗНИ И БИЗНЕСА
С ВЫСОКИМ СЕРВИСОМ 5-ЗВЕЗДНОГО ОТЕЛЯ



LeePrime
residences





БУКЛЕТ



Знаете ли вы резиденцию, где две стихии соединились в исключительном по красоте ландшафте? Где эксклюзивный сервис приобрел статус высокой нормы? Где высокая роскошь и первозданно чистая природа слились в удивительной симфонии, которую готовы исполнять снова и снова — только для вас?

LeePrime

Представьте единственные в своем роде апартаменты на высоте 560 метров с панорамой величественных гор и светом южного солнца, озаряющим набережную. Нарисуйте в своем воображении элегантные фасады из светлого камня и променады на берегу быстрой горной реки. Оцените шутливую коллекцию сервисов, достойную изысканного пятизвездочного отеля, уникальное местоположение с прямым доступом к первоклассным горнолыжным склонам, ресторанам высокой кухни, превосходному спа-центру и шопингу поистине мирового уровня.

Это предложение достойно истинных ценителей. За ним ограниченное число коллекционных лотов, выполненных по авторскому проекту, вышколенный отельный сервис, блестящее окружение с богатой историей и непревзойденной инфраструктурой. Это выбор немногих избранных. Вдыхайте чистейший горный воздух, наслаждайтесь первозданными видами, пользуйтесь всеми преимуществами поистине олимпийской роскоши.

Реальность, которую мы предоставим, способна превзойти самое смелое воображение. Добро пожаловать в LeePrime residences — премиальные сервисные апартаменты на курорте Роза Хутор.



Истинные чувства сильнее слов. Почувствуйте подлинную безмятежность в изысканной гармонии деталей внутреннего убранства. Вам захочется возвращаться сюда снова и снова.

LeePrime



Для отделки используются экологически чистые сочетания камня, стекла и дерева, свойственные горным шале. Производителем мебели выбран поставщик Radisson и Sheraton. Двери выполнены из эксклюзивного шпона с приятной текстурой. Каждый элемент интерьера подчеркивает чистоту природы вокруг вас.

1. Натуральный камень
2. Паркетная инженерная доска Coswik
3. Керамогранит: Sertsi Roma White Nat, District Grey Baldocer, At. Viggo Roble Pamesa, Ariostea Ultra Marmi Danino Grigio, Imola San, Marvel Desert Soul
4. Панели из микробетона с имитацией скалы
5. Стеновые панели со шпоном WoodStock Blanche Notti

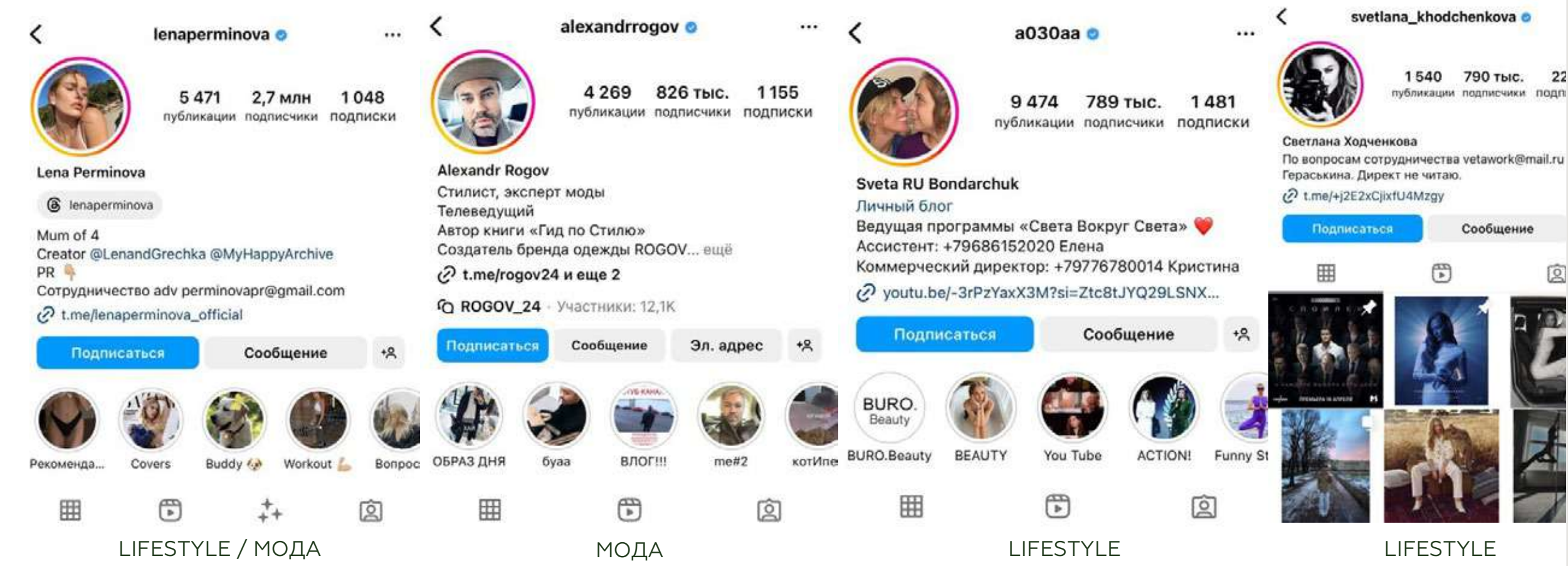


СЕРВИСНАЯ МОДЕЛЬ

ПОДАРКИ



ПРОДВИЖЕНИЕ ЧЕРЕЗ ЛИДЕРОВ МНЕНИЙ



КОЛЛАБОРАЦИИ С РЕСТОРАНАМИ СОЧИ



НЕСТАРНАДРТЫЙ МЕРЧ



РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ

ЗДЕСЬ ВСЕ ВО ВЛАСТИ

ЗДЕСЬ ВСЕ ВО ВЛАСТИ СТИЛЯ

ЗДЕСЬ ВО ВЛАСТИ УДОВОЛЬСТВИЙ

ЗДЕСЬ ВСЕ ВО ВЛАСТИ ГАРМОНИИ

ЗДЕСЬ ВСЕ ВО ВЛАСТИ ЖЕЛАНИЙ

ПРЕМИАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ НА РОЗА ХУТОР

LeePrime residences

ЗДЕСЬ ВСЕ ВО ВЛАСТИ ЖЕЛАНИЙ

ОБЪЕКТ СДАН В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ПРОВОДЯТСЯ РАБОТЫ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ, ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НЕ ПРИВЛЕКАЮТСЯ, LEEPRIME РЕЗИДЕНТС

ПЯТИЗВЕЗДОЧНЫЙ СЕРВИС



ПРЕМИАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ НА РОЗА ХУТОР

LeePrime residences

ЗДЕСЬ ВСЕ ВО ВЛАСТИ СТИЛЯ

ОБЪЕКТ СДАН В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ПРОВОДЯТСЯ РАБОТЫ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ, ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НЕ ПРИВЛЕКАЮТСЯ, LEEPRIME РЕЗИДЕНТС

ПРЕМИАЛЬНАЯ МЕБЛИРОВКА



ПРЕМИАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ НА РОЗА ХУТОР

LeePrime residences

ЗДЕСЬ ВСЕ ВО ВЛАСТИ КРАСОТЫ

ОБЪЕКТ СДАН В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ПРОВОДЯТСЯ РАБОТЫ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ, ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НЕ ПРИВЛЕКАЮТСЯ, LEEPRIME РЕЗИДЕНТС

ВЕЛИКОЛЕПИЕ ПРИРОДЫ
В ВАШЕЙ СПАЛЬНЕ



AMBASSADORI BATUMI

ЗАКАЗЧИК:
АМБАССАДОР ДЕВЕЛОПМЕНТ

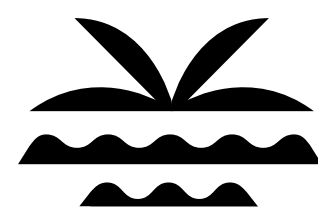
2025 Г.

СОСТАВ РАБОТ:
АЙДЕНТИКА

О ПРОЕКТЕ

Ambassadori Island Batumi – это больше, чем элитный комплекс, это символ новой эпохи Грузии, где сам проект и его сообщество становятся «амбассадорами» возрождения страны.

Через архитектуру, сервис и образ жизни он воплощает современный взгляд на грузинскую идентичность, объединяя владельцев, гостей и партнёров в миссии – продвигать ценности роскоши, аутентичности и прогресса.



AMBASSADORI

Island Batumi





КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ "КРЫЛАТСКАЯ 33"

ЗАКАЗЧИК:
СЗ "СИЯНИЕ"

2024-2025 ГГ.

СОСТАВ РАБОТ:

НЕЙМИНГ

АЙДЕНТИКА

БРЕНДБУК

ХОРДИНГИ

САЙТ

ПРЕЗЕНТАЦИЯ

ПЛАНИРОВОЧНЫЙ АЛЬБОМ

БУКЛЕТ

РАЗРАБОТКА МЕРЧА

НАРУЖНАЯ РЕКЛАМА

МАРКЕТИНГОВОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ

О ПРОЕКТЕ

Клубный квартал Крылатская 33 – новая точка притяжения в одном из самых престижных районов Запада Москвы.

Премиальный жилой комплекс на территории в 1,4 гектара находится всего в 15 минутах от Садового кольца и района Москва-Сити.

Крылатская 33 – это самый высокий небоскрёб в районе, достигающий отметки в 150 метров и малоэтажный клубный формат высотой от 42 метров.



КРЫЛАТСКАЯ 33



33



КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ
КРЫЛАТСКАЯ
55





КРЫЛАТСКАЯ 55

БУКЛЕТ

КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ

КРЫЛАТСКАЯ
СС

САЙТ



Крылатская 33

+7 (495) 187 59 76

Выбрать квартиру

Рассрочка 0%

Цена от 14,99 млн Р

Стоимость от 499 000 Р/м²

Площадь от 30 м²

НА ВЫСОТЕ
ВАШИХ ОЖИДАНИЙ

ХОРДИНГ



КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ

КРЫЛАТСКАЯ

55



НА ВЫСОТЕ
ВАШИХ
ОЖИДАНИЙ



МЕРЧ





РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ

НА ВЫСОТЕ ВАШИХ ОЖИДАНИЙ
КВАРТИРА ОКРЫЛЯЕТ
ТОЛЬКО НЕБО И ВЫ

КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ
КРЫЛАТСКАЯ 55

15 минут
до
МОСКВА-
СИТИ

ПРЕМИУМ
КВАРТИРЫ
ОТ 15,1 МЛН
РУБ

*0315
звонок бесплатный

*0315
звонок бесплатный

ЗАСТРОЙЩИК:
ООО СЗ «СИЯНИЕ».
ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ:
НАШ ДОМ.РФ.
ПОДРОБНОСТИ
НА САЙТЕ:
КРЫЛАТСКАЯ33.РФ.
НЕ ОФЕРТА.

АФИМОЛП Сити

АФИМОЛП
MIU7
STOP
10 м

СЗ TALCITY
ДЕТАЙЛИНГ ЦЕНТР





КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ

КРЫЛАТСКАЯ 33

КВАРТИРА ОКРЫЛЯЕТ

ЗАСТРОЙЩИК: ООО СЗ «СИЯНИЕ». ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ: НАШ ДОМ.РФ.
ПОДРОБНОСТИ НА САЙТЕ: КРЫЛАТСКАЯ33.РФ. НЕ ОФЕРТА.

*0315 
ЗВОНОК БЕСПЛАТНЫЙ

КЛУБНЫЙ КВАРТАЛ

КРЫЛАТСКАЯ 33

ТОЛЬКО НЕБО И ВЫ

ЗАСТРОЙЩИК: ООО СЗ «СИЯНИЕ». ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ: НАШ.ДОМ.РФ.
ПОДРОБНОСТИ НА САЙТЕ: КРЫЛАТСКАЯ33.РФ. НЕ ОФЕРТА.

*0315

ЗВОНОК БЕСПЛАТНЫЙ



EVENT

ДАТА:
20.08.2025г.

ФОРМАТ:

Камерная лекция-погружение в историю района крылатское.
Вместо стандартной презентации мы предложили гостям путешествие во времени. историк искусства и архитектуры раскрыл, как проектировался и развивался один из самых живописных районов москвы, и какую роль в его будущем играет квартал «Крылатская 33».



ЦЕЛЬ:

Стратегический шаг, который формирует лояльное профессиональное сообщество вокруг проекта.

ВОРОНЦОВЪ

ЗАКАЗЧИК:

SUN DEVELOPMENT

2025 Г.

СОСТАВ РАБОТ:

ПЛАТФОРМА БРЕНДА

НЕЙМИНГ И СЛОГАН

АЙДЕНТИКА

МИНИГАЙД

БУКЛЕТ

ХОРДИНГ

О ПРОЕКТЕ

Москва всегда умела рассказывать истории – улицами, домами, переулками.

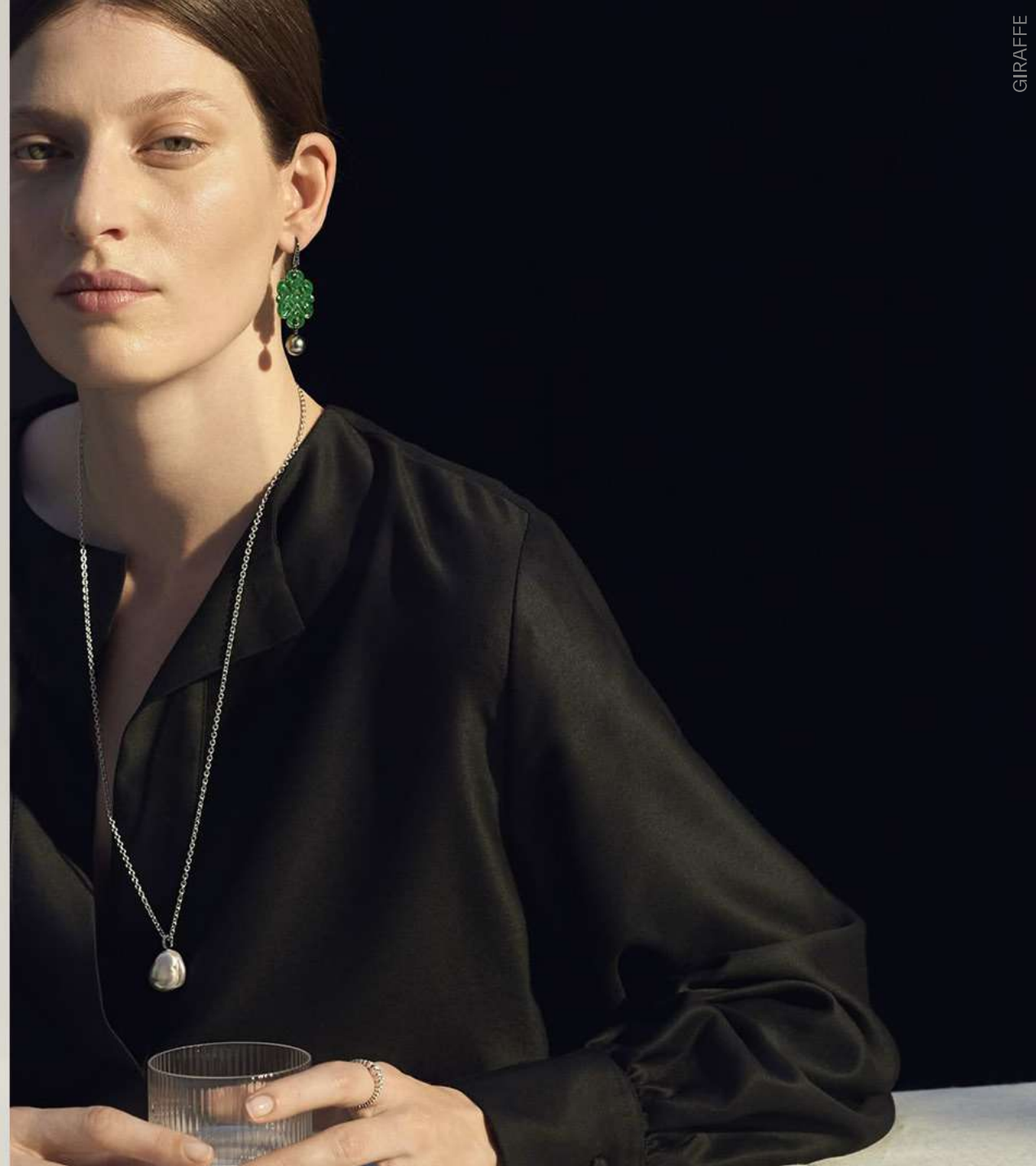
Клубный дом «Воронцовъ» – новый шедевр архитектуры в центре столицы:
камерный клубный дом, где всего 75 уникальных квартир.



ВОРОНЦОВЪ

КЛУБНЫЙ ДОМ

НОВАЯ ГЛАВА
ИСТОРИИ
МОСКВЫ



GIRAFFE



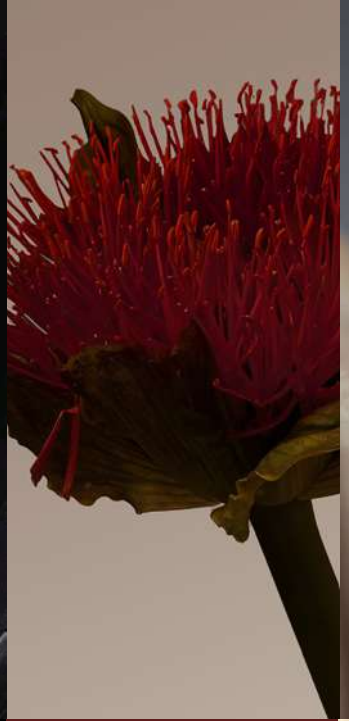
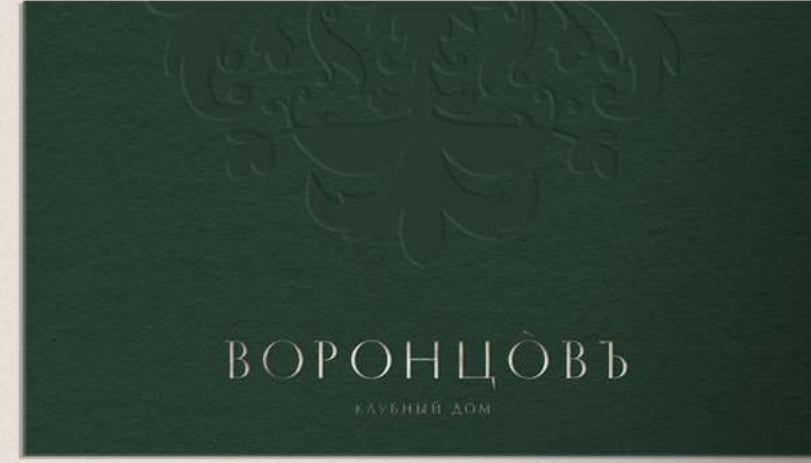
GIRAFFE



GIRAFFE



GIRAFFE



ЕЛОВЫЙ

СЛОНОВАЯ КОСТЬ

ВРОНОЙ

ЯГОДНЫЙ

ЗОЛОТОЙ

VERDE

ЗАКАЗЧИК:
HIGHGATE DEVELOPMENT

2025 Г.

СОСТАВ РАБОТ:
НЕЙМИНГ И СЛОГАН
АЙДЕНТИКА
БРЕНДБУК
ХОРДИНГ
ПРЕЗЕНТАЦИЯ
ПЛАНИРОВОЧНЫЙ АЛЬБОМ
БУКЛЕТ
РАЗРАБОТКА МЕРЧА

О ПРОЕКТЕ

Клубный дом VERDE – это воплощение вневременной архитектуры и изысканного стиля.

Здесь нет места случайностям – только осознанная роскошь и уединение.

За его стенами вас ждет коллекция из восьми редких резиденций и эксклюзивного пентхауса,
созданных для самых взыскательных ценителей.

WERDE

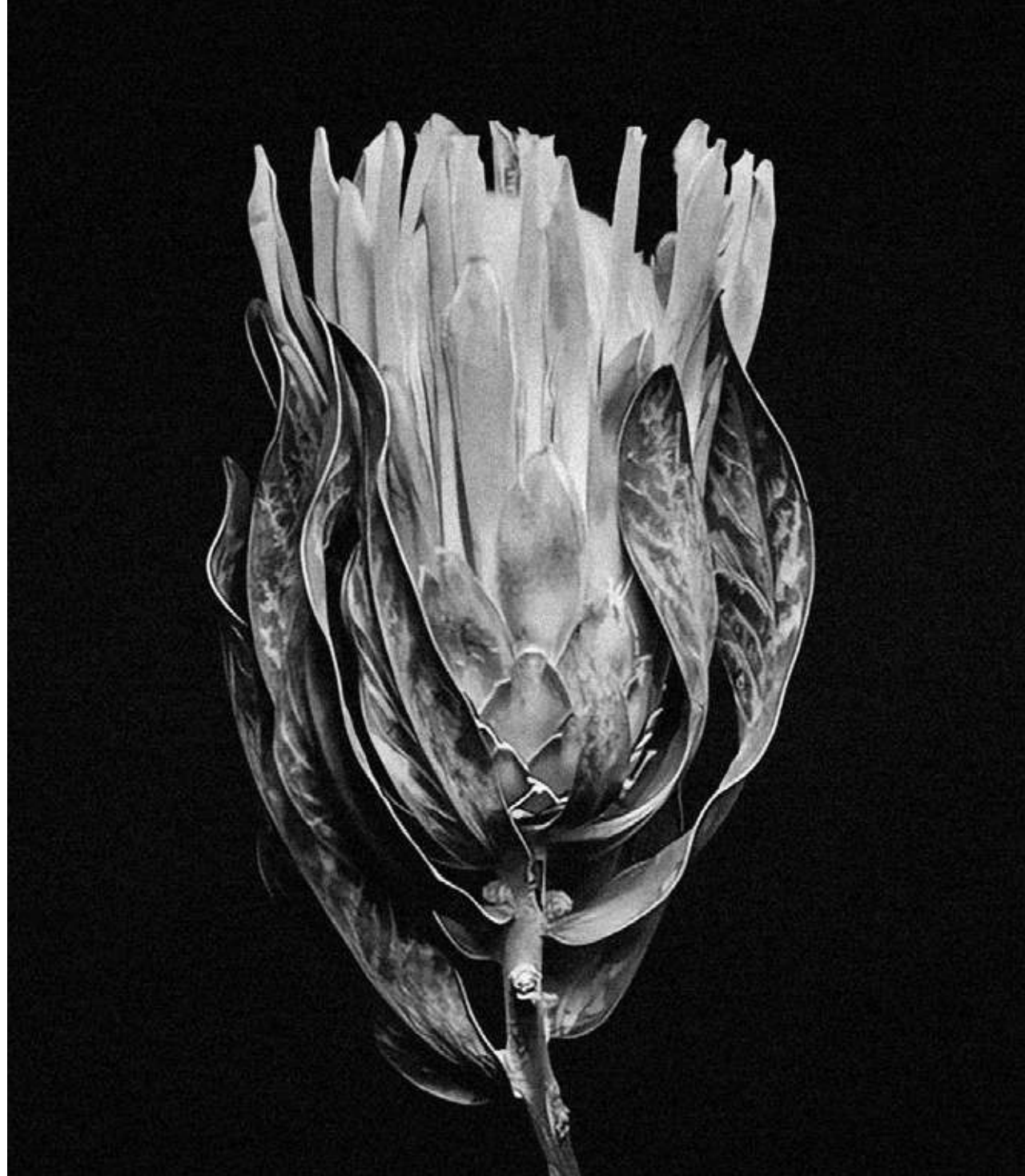
КЛУБНЫЙ ДОМ

A high-angle photograph of a sophisticated outdoor terrace. The floor is paved with dark grey rectangular tiles in a herringbone pattern. In the center, two wicker armchairs with light-colored cushions and a small round green table are arranged. To the right, another wicker chair is visible. The terrace is surrounded by lush greenery, including large potted plants with white flowers and a flowering tree on the left. In the background, a paved area features a wooden snail-shaped sculpture and a wooden boat. The overall atmosphere is one of elegance and tranquility.

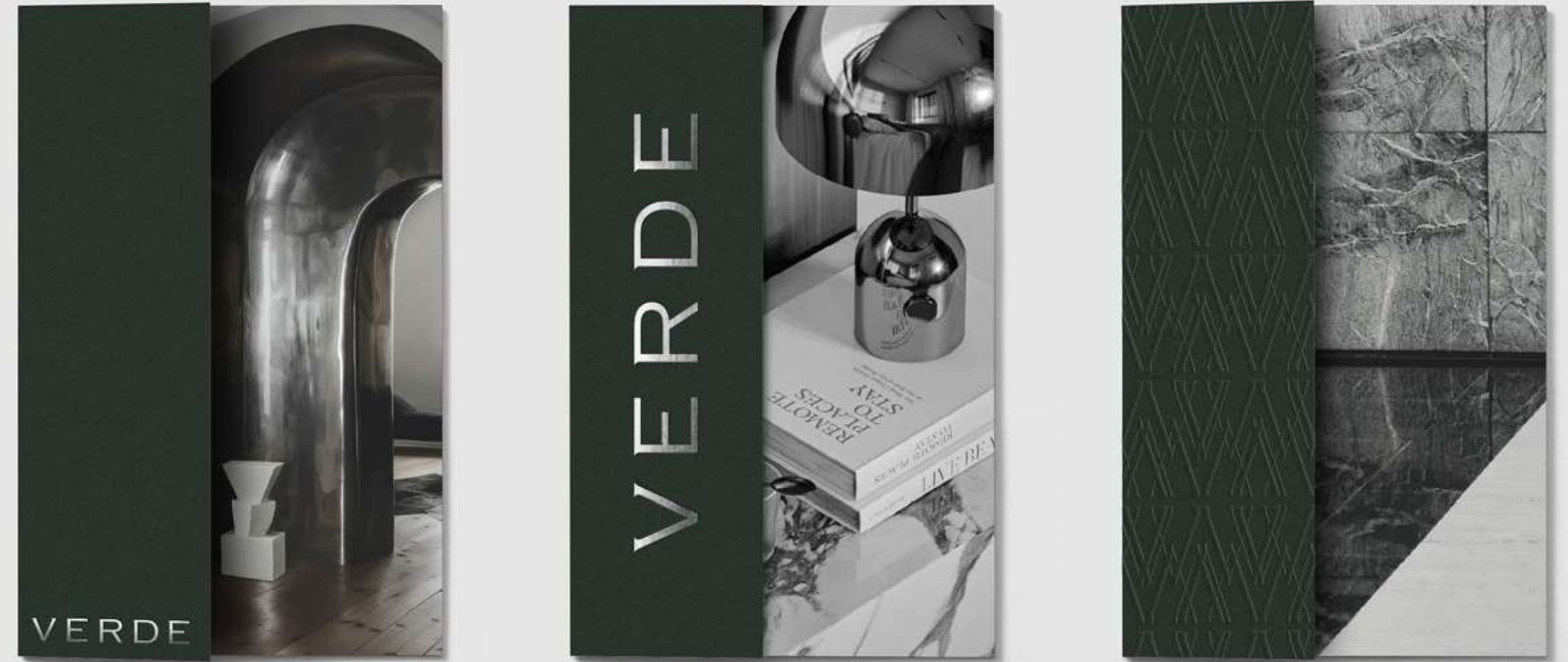
ВОПЛОЩЕНИЕ
РОСКОШИ И ТИШИНЫ



21



23



SURFACE

ЗАКАЗЧИК:
SURFACE

2025 Г.

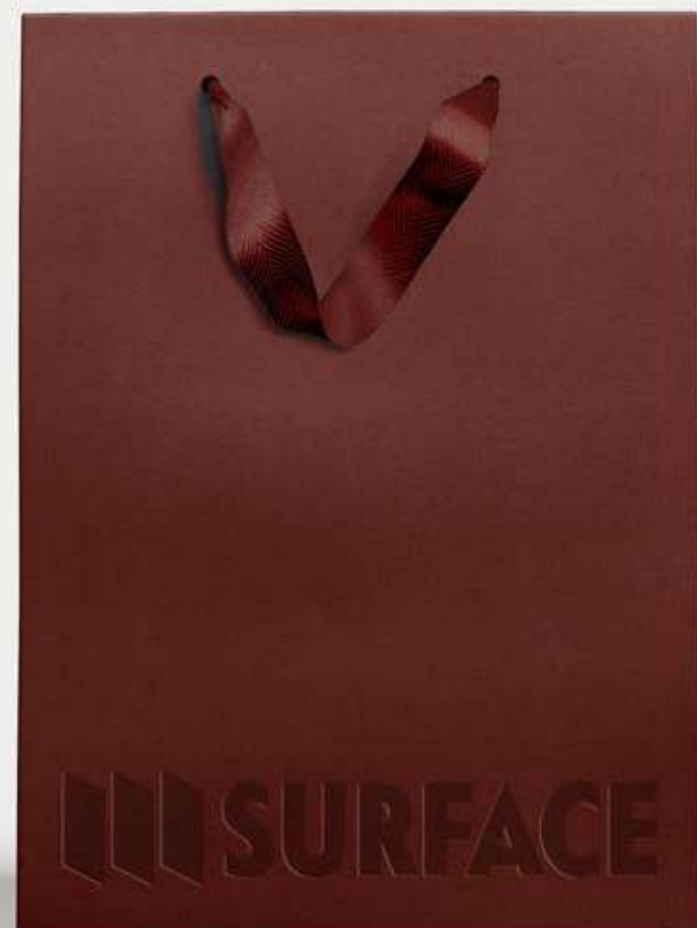
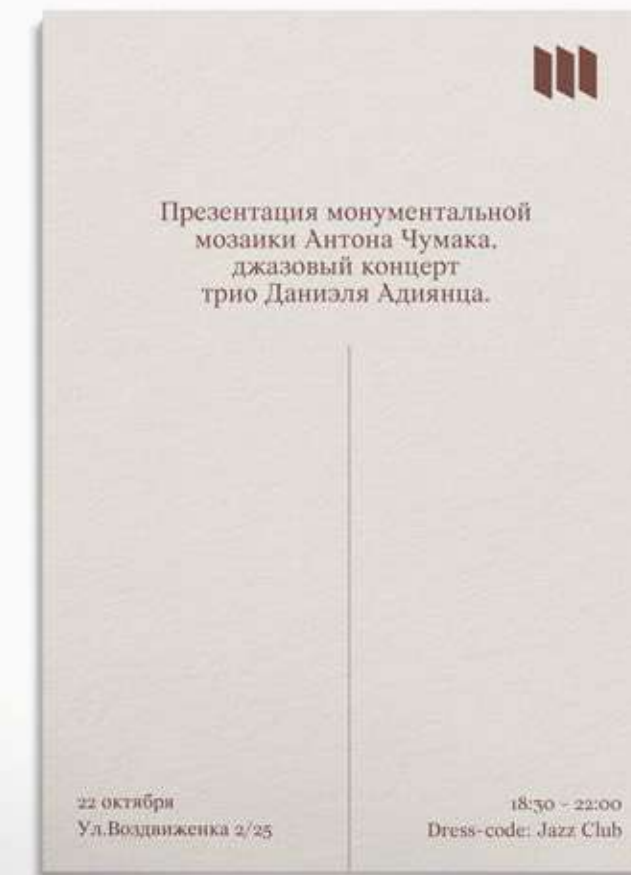
СОСТАВ РАБОТ:
БРЕНДБУК
САЙТ

О ПРОЕКТЕ

SURFACE родился из желания интерпретировать определение современного дизайна через долговечные и вневременные коллекции, актуальные для комфортного стиля жизни. Коллекции SURFACE демонстрируют силу простых и четких линий и оттенков, чья сдержанность основана на бескомпромиссном качестве. Долговечные и высококачественные предметы, представленные в линейке SURFACE, подчеркивают непринужденную простоту и изысканность, передают индивидуальность своего владельца и поддерживают его особенный стиль жизни.

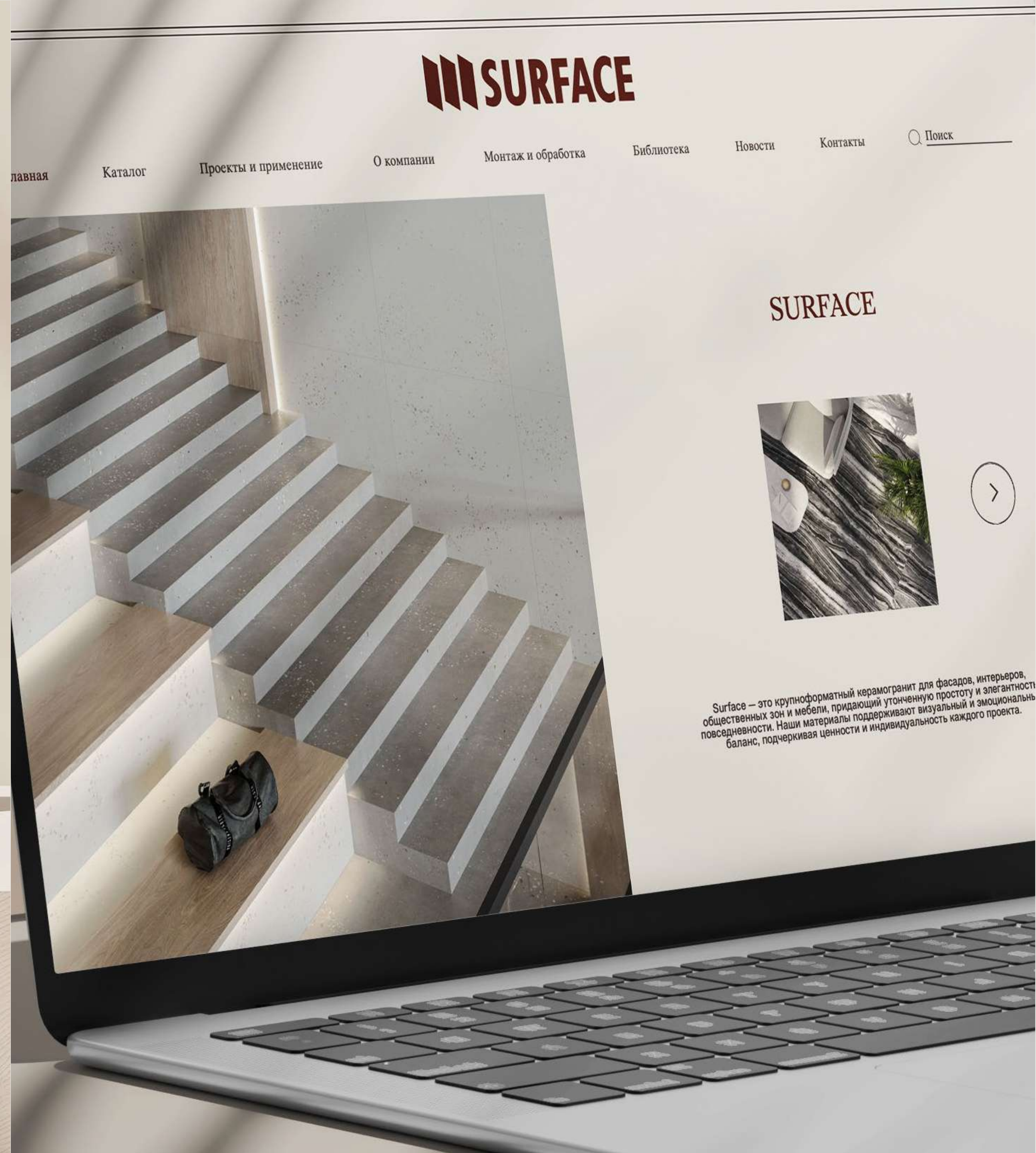
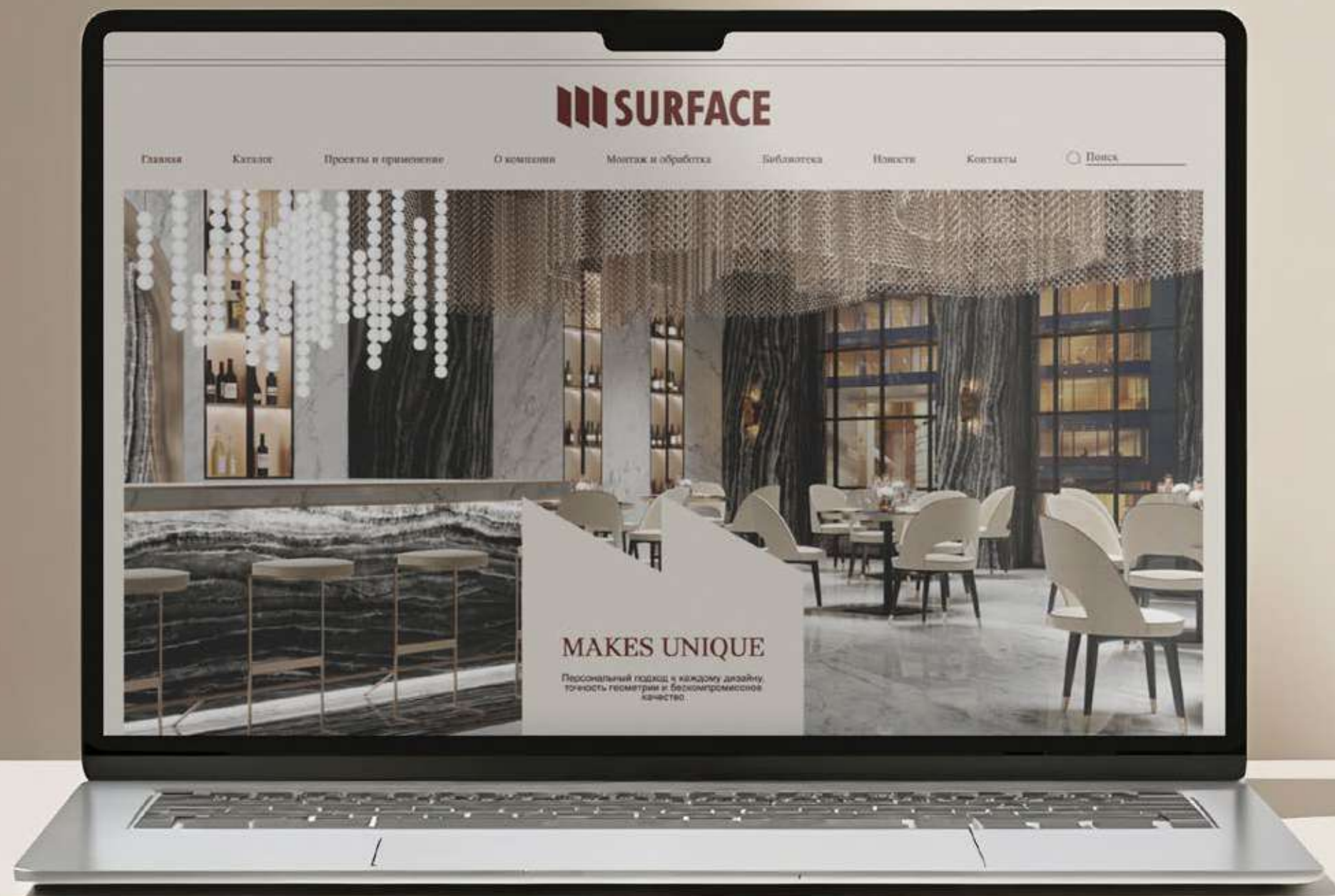


||| SURFACE





САЙТ



АУРА

ЗАКАЗЧИК:
МАНГАЗЕЯ

2025 Г.

СОСТАВ РАБОТ:

АЙДЕНТИКА

БРЕНДБУК

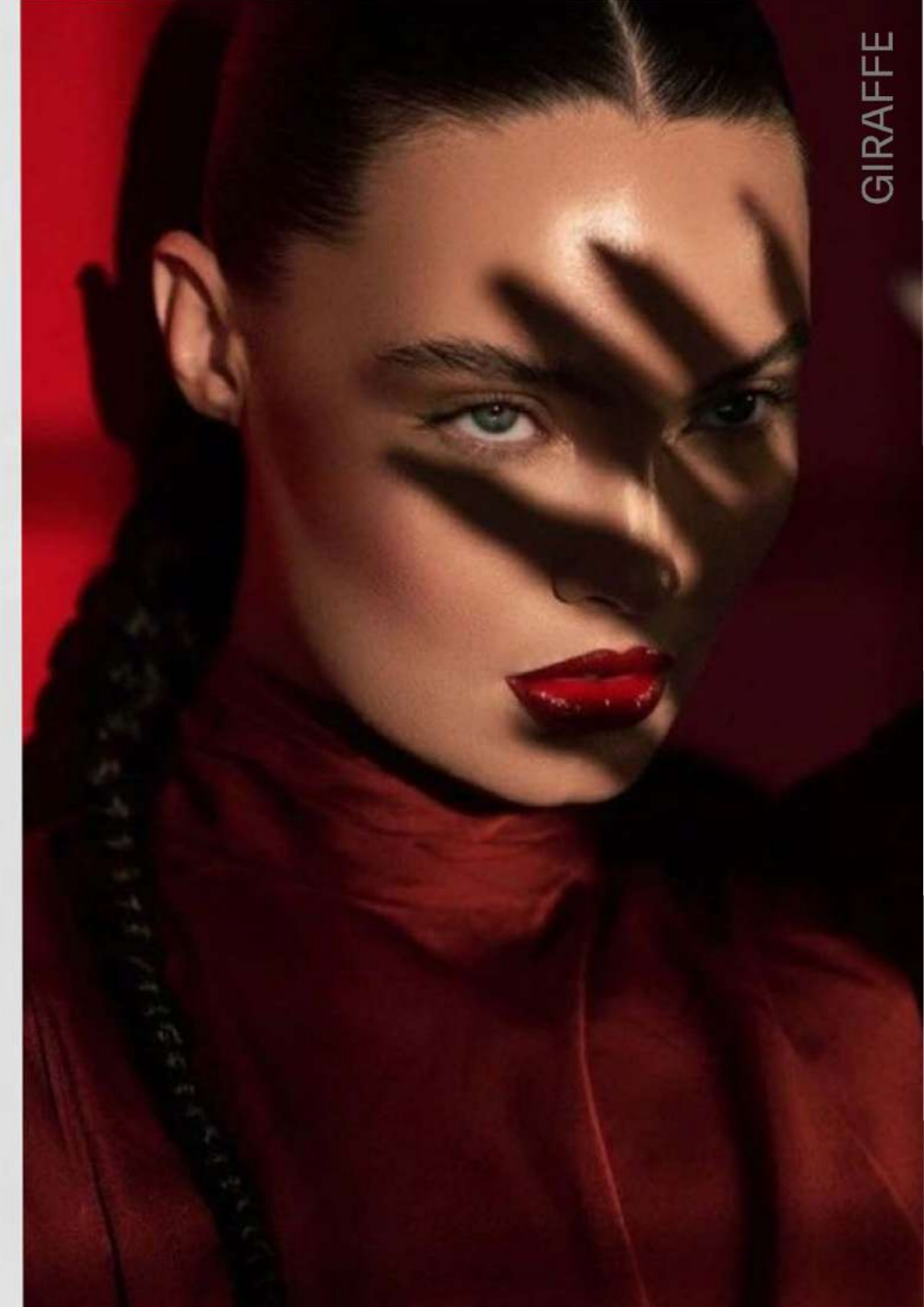
БУКЛЕТ

ПЛАНИРОВОЧНЫЙ АЛЬБОМ

ХОРДИНГ

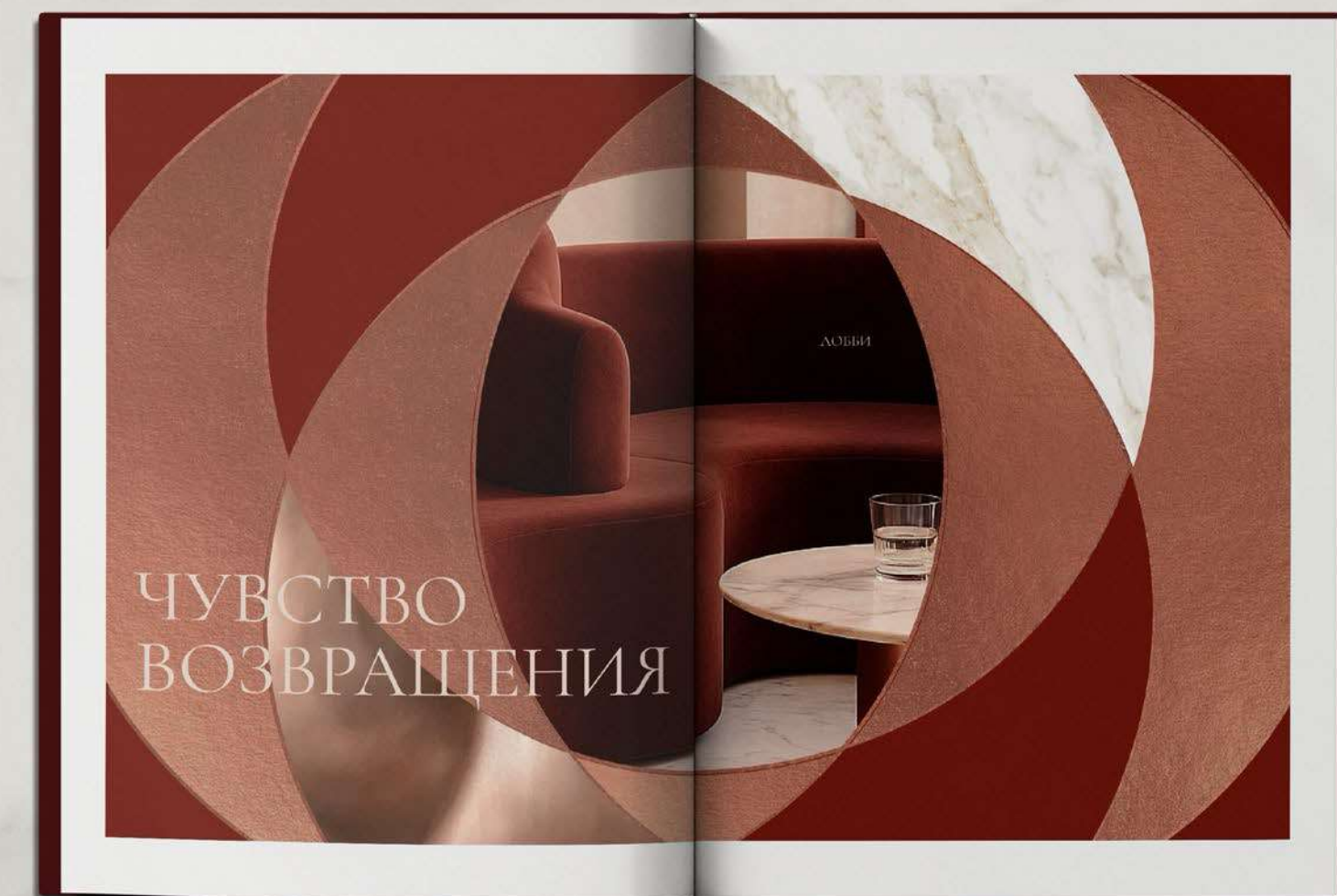
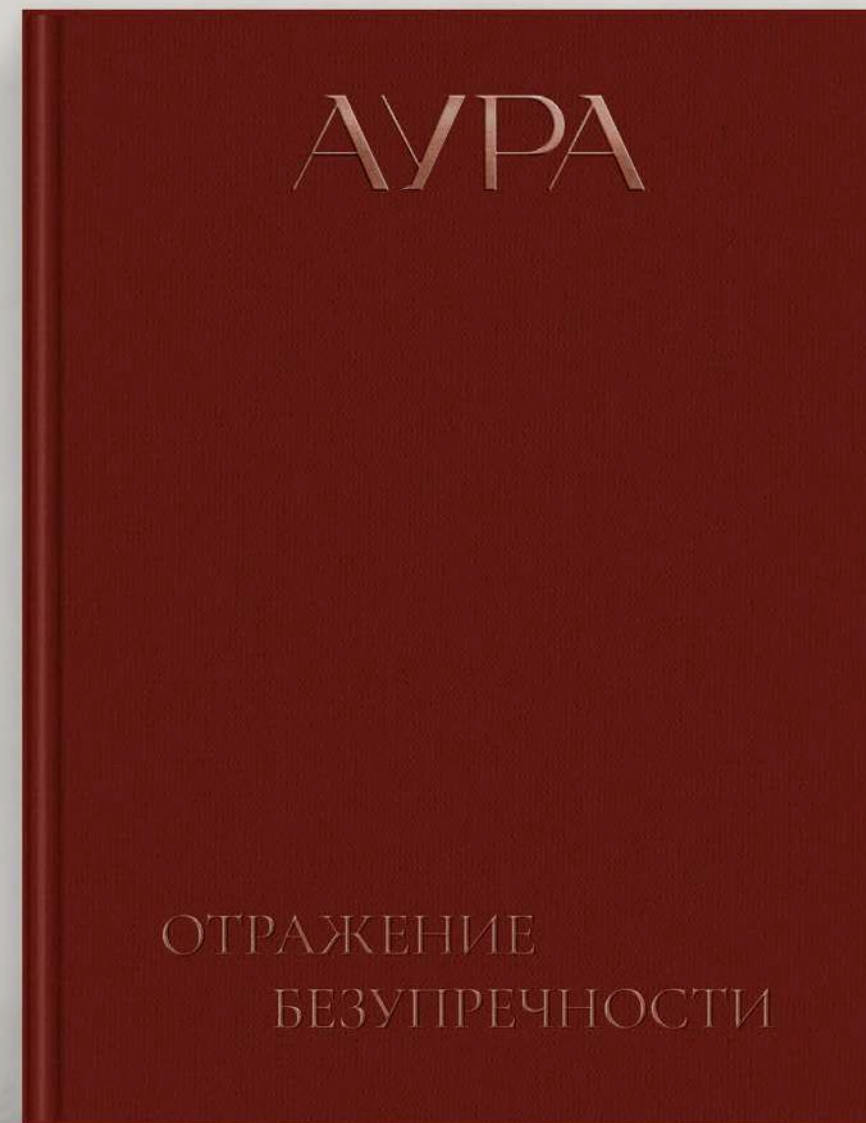
О ПРОЕКТЕ

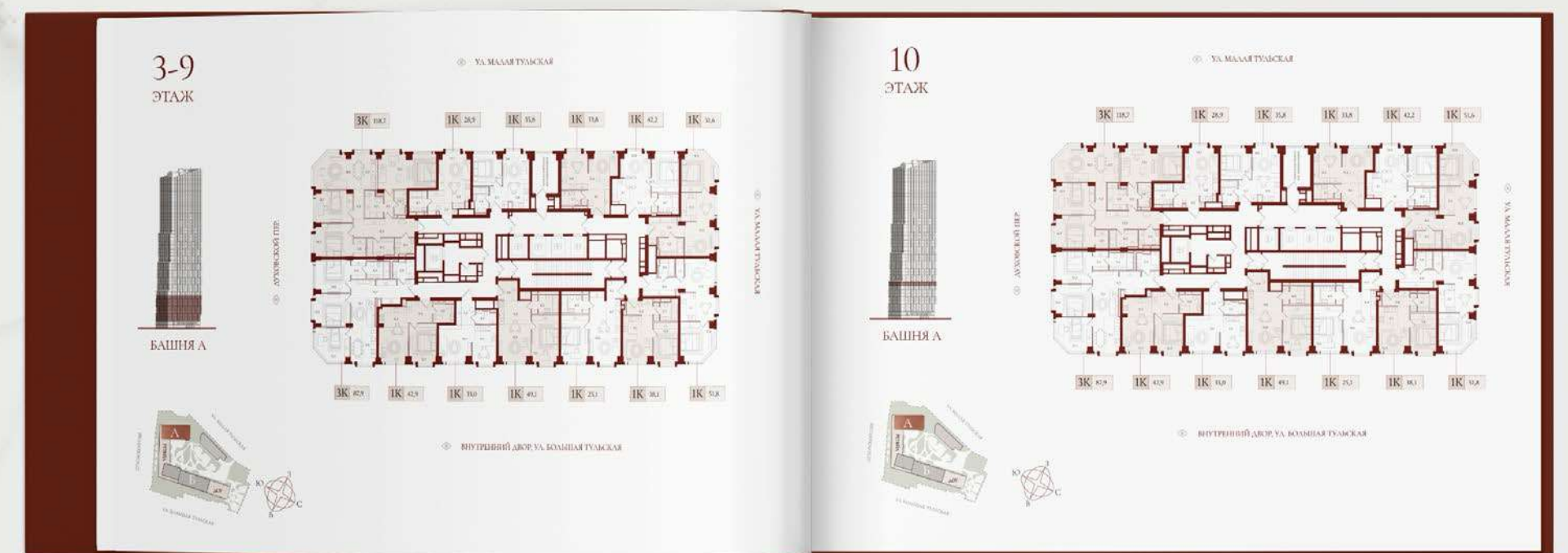
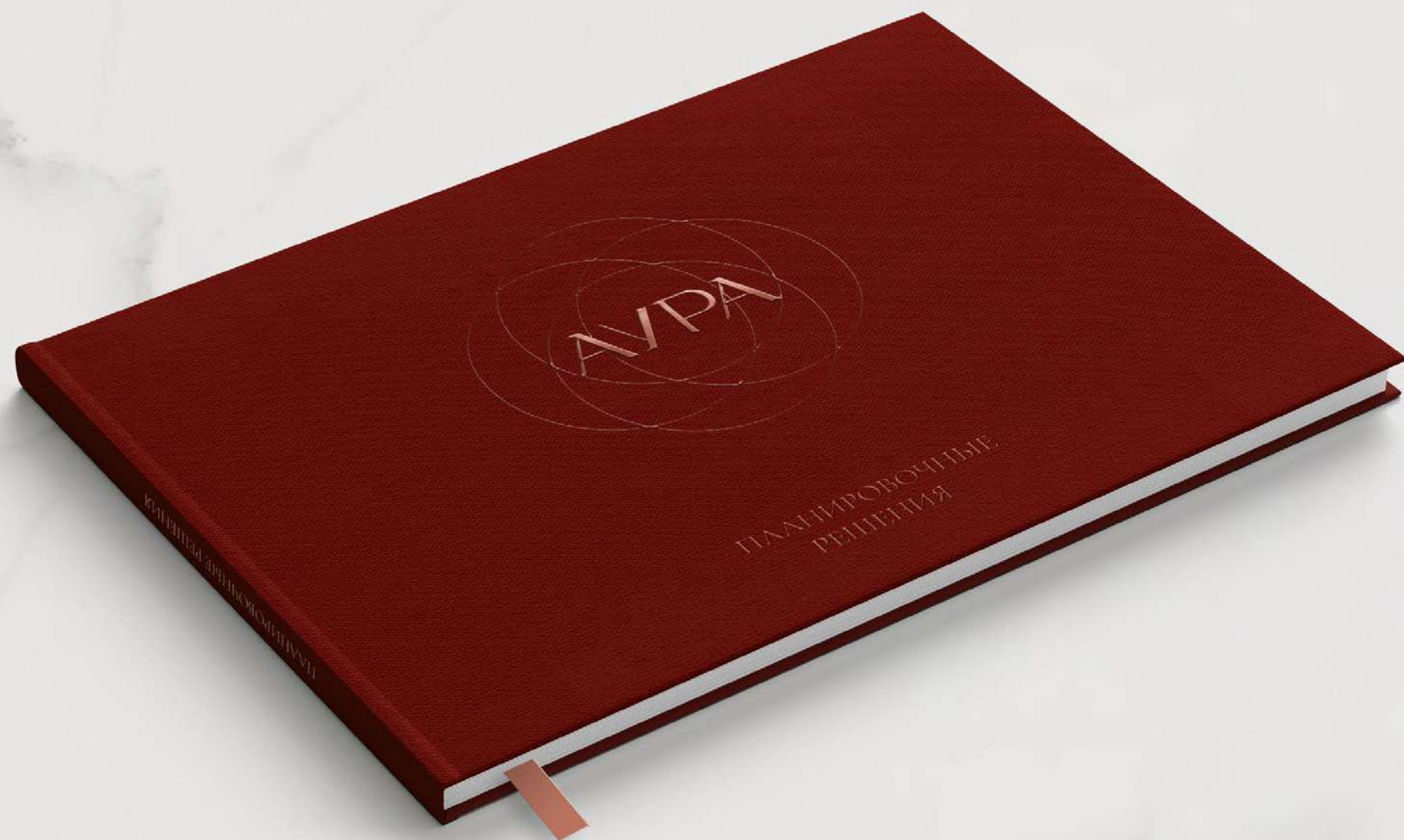
«Аура» – новая премиальная доминанта Даниловского района. Каждая деталь – от замысла архитекторов до безупречного сервиса – создана для того, чтобы гармония и чувство благополучия стали новой повседневностью жителей.



GIRAFFE









БЕЗУПРЕЧНОСТЬ
СТИЛЯ

ОТРАЖЕНИЕ
ПРЕМИУМА



БЕЗУПРЕЧНОСТЬ
СТИЛЯ



АВТОРСКАЯ
АРХИТЕКТУРА

АУРА

БЕЗУПРЕЧНОСТЬ
СТИЛЯ



МАНГАЗЕЯ НА РЕЧНОМ

ЗАКАЗЧИК:
МАНГАЗЕЯ

2025 Г.

СОСТАВ РАБОТ:

АЙДЕНТИКА

БУКЛЕТ

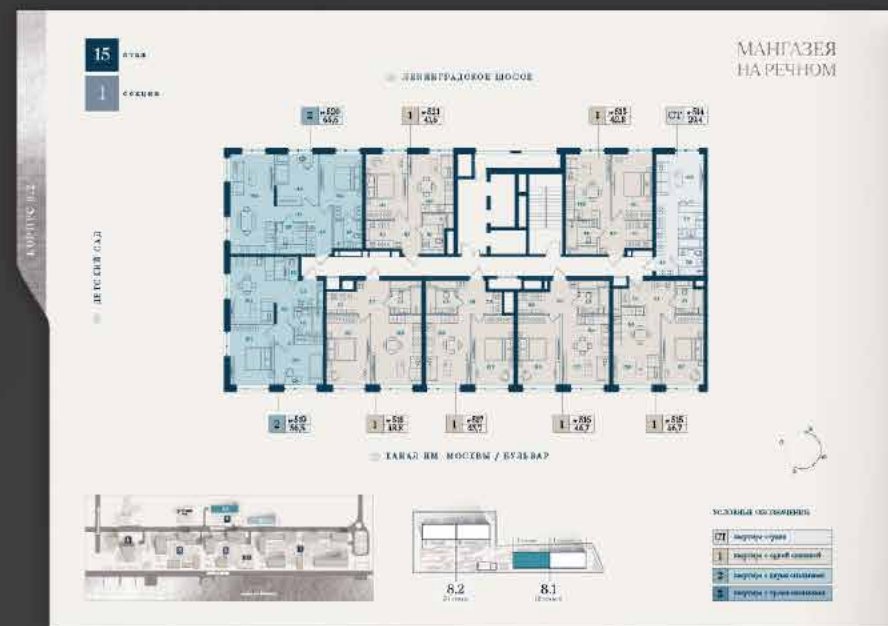
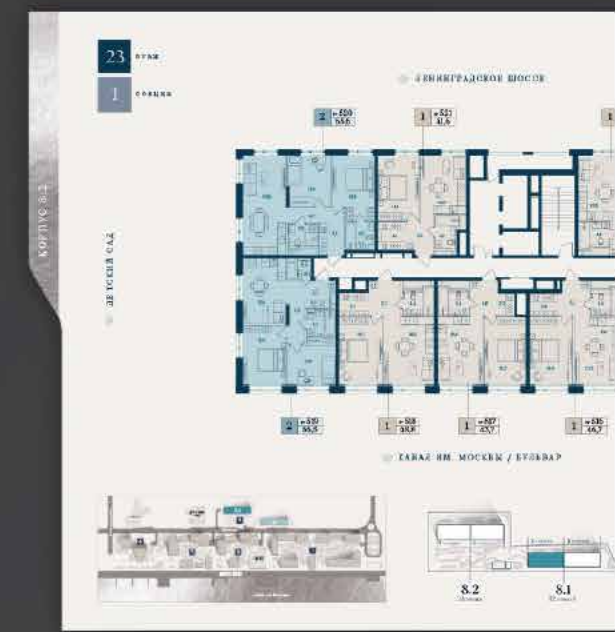
ПРЕЗЕНТАЦИЯ

ФИРМЕННЫЕ НОСИТЕЛИ

О ПРОЕКТЕ

«Мангазея на Речном» – город-курорт площадью 14 гектаров с тремя линиями жилых домов, бульваром и прогулочной набережной, перетекающей в променад легендарного Северного вокзала.

МАНГАЗЕЯ НА РЕЧНОМ





Легендарное расположение

ПЕШКОМ:

10 минут
до метро «Речной вокзал»

15 минут
до метро «Беломорская»

НА МАШИНЕ:

15 минут
до Белорусского вокзала

17 минут
до Садового кольца

25

12—24	2	592	25—101 м ²	2,95—3,95 м	264
<small>этажность</small>	<small>подъезды в каждом корпусе</small>	<small>квартиры</small>	<small>площадь квартир</small>	<small>высота потолков</small>	<small>машино-мест</small>

46

47

Проекты «Мангазеи»

1,3+ млн м²
общая площадь проектов

2012
год основания компании

5 проектов
реализовано

4 проекта
сейчас в разработке

БРЕНДЫ ДЕВЕЛОПЕРОВ

ANANTA

ЗАКАЗЧИК:
ANANTA GROUP

2025 Г.

СОСТАВ РАБОТ:
БРЕНД-ПЛАТФОРМА
АЙДЕНТИКА
БРЕНДБУК

О ПРОЕКТЕ

Ananta заботится о вашем счастье, проектируя дома с жизненным равновесием. Премиальное качество, продуманная инфраструктура и соответствие принципам Васту позволяют вам наслаждаться жизнью здесь и сейчас. Живите в гармонии, безопасности и в окружении близких по духу людей.

ANANTA GROUP







PARADE

ЗАКАЗЧИК:
PARADE DEVELOPMENT

2024 Г.

СОСТАВ РАБОТ:
БРЕНД-ПЛАТФОРМА
НЕЙМИНГ
ФИРМЕННЫЙ СТИЛЬ
ГАЙДЛАЙН

О ПРОЕКТЕ

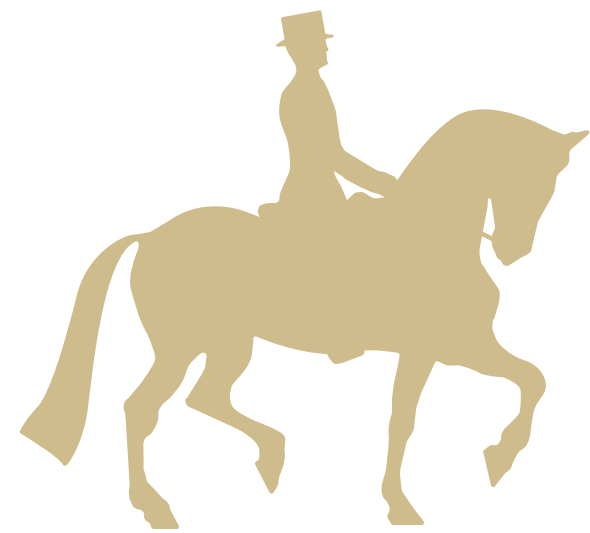
Parade – премиум-девелопер, который пробуждает вкус к жизни и превращает его в семейную традицию.

Parade задаёт высокую планку и оправдывает ожидания тех, кто ценит насыщенную, многогранную жизнь.

В портфеле компании – жилые кварталы, премиальные бизнес-центры и отели, каждый из которых становится пространством силы и вдохновения.

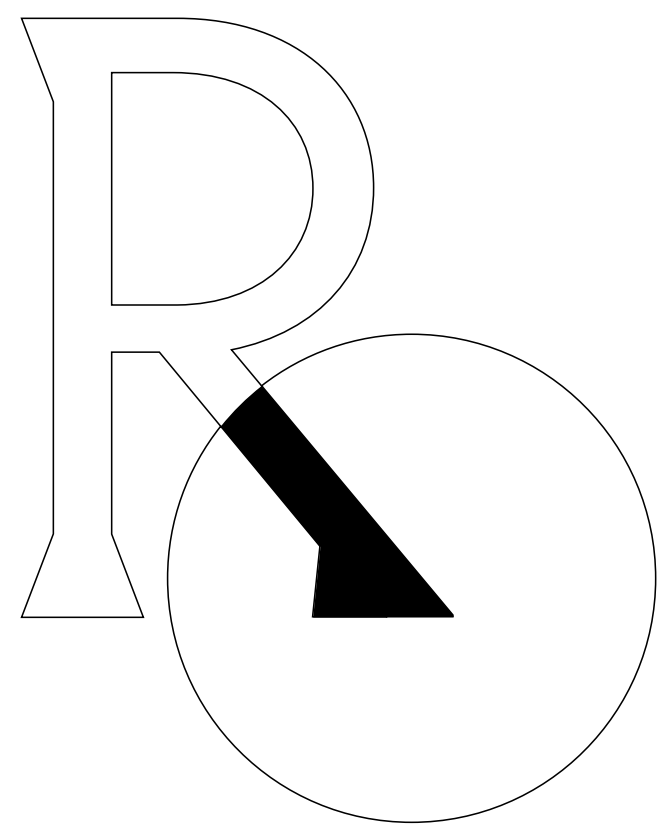
Каждый проект – антидот от рутины, место, где легко чувствовать себя свободным, полным энергии и вовлечённым в яркие моменты. Здесь естественно быть активным, наслаждаться искусством и видеть красоту в деталях.

PARADE



PARADE
DEVELOPMENT





PARADE

WEEKEND

PARADE

LIFE

PARADE

PRO



PARADE



КОНТАКТЫ
+8 800 222 00 10
INFO@AVAGROUP.RU
АДРЕС
Г. КРАСНОДАР, УЛ. БОРОДИНСКАЯ, 14

КОНТАКТЫ
+8 800 222 00 10
INFO@AVAGROUP.RU
АДРЕС
Г. КРАСНОДАР, УЛ. БОРОДИНСКАЯ, 14

PARADE

LIFE

ИВАНОВ ИВАН ИВАНОВИЧ
ДИРЕКТОР
+8 800 222 00 10
Г. КРАСНОДАР, УЛ. БОРОДИНСКАЯ, 14

PARADE

LIFE

ИВАНОВ ИВАН ИВАНОВИЧ
ДИРЕКТОР
+8 800 222 00 10
Г. КРАСНОДАР, УЛ. БОРОДИНСКАЯ, 14

PARADE

WEEKEND

ИВАНОВ ИВАН ИВАНОВИЧ
ДИРЕКТОР
+8 800 222 00 10
Г. КРАСНОДАР, УЛ. БОРОДИНСКАЯ, 14

PARADE

WEEKEND

ИВАНОВ ИВАН ИВАНОВИЧ
ДИРЕКТОР
+8 800 222 00 10
Г. КРАСНОДАР, УЛ. БОРОДИНСКАЯ, 14

PARADE

PRO

ИВАНОВ ИВАН ИВАНОВИЧ
ДИРЕКТОР
+8 800 222 00 10
Г. КРАСНОДАР, УЛ. БОРОДИНСКАЯ, 14

PARADE

PRO

ИВАНОВ ИВАН ИВАНОВИЧ
ДИРЕКТОР
+8 800 222 00 10
Г. КРАСНОДАР, УЛ. БОРОДИНСКАЯ, 14

EVE CAPITAL

ЗАКАЗЧИК:
EVE CAPITAL

2024 Г.

СОСТАВ РАБОТ:
БРЕНД-ПЛАТФОРМА
НЕЙМИНГ
ФИРМЕННЫЙ СТИЛЬ
ГАЙДЛАЙН

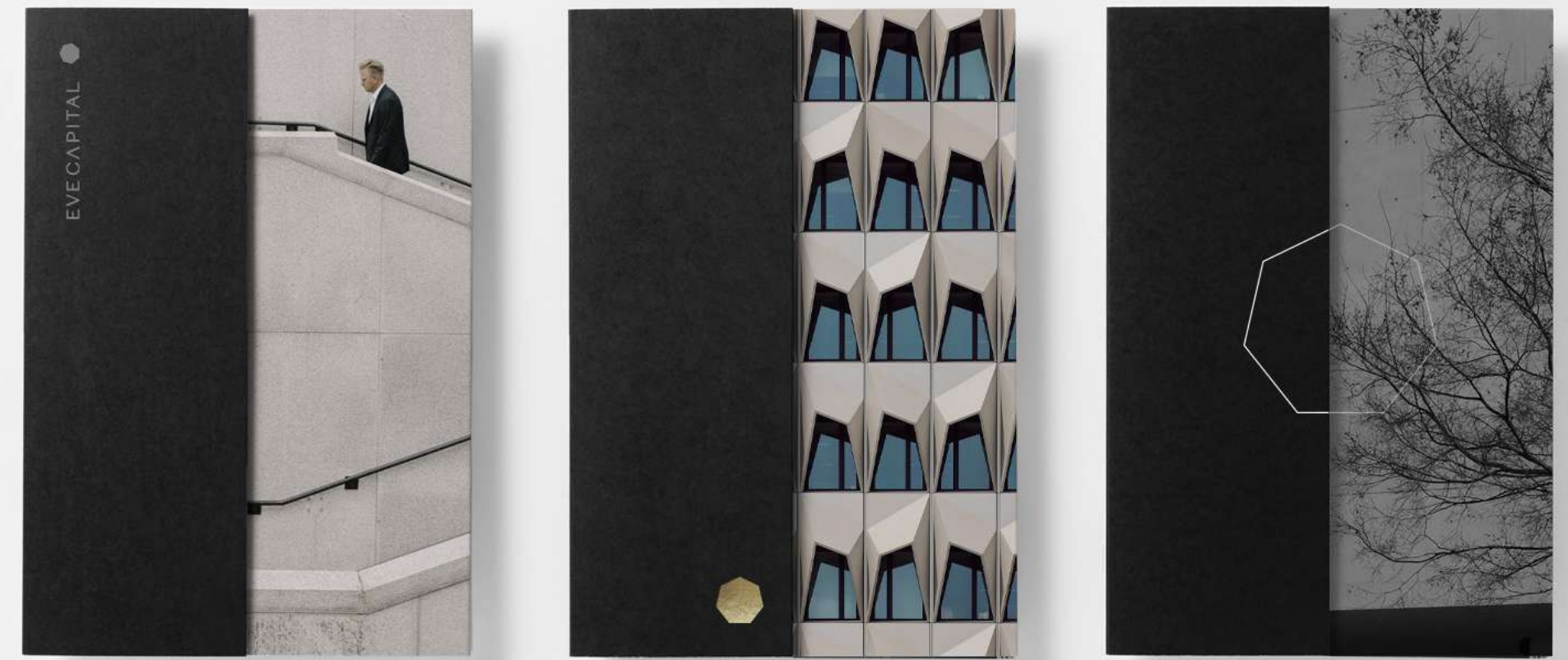
О ПРОЕКТЕ

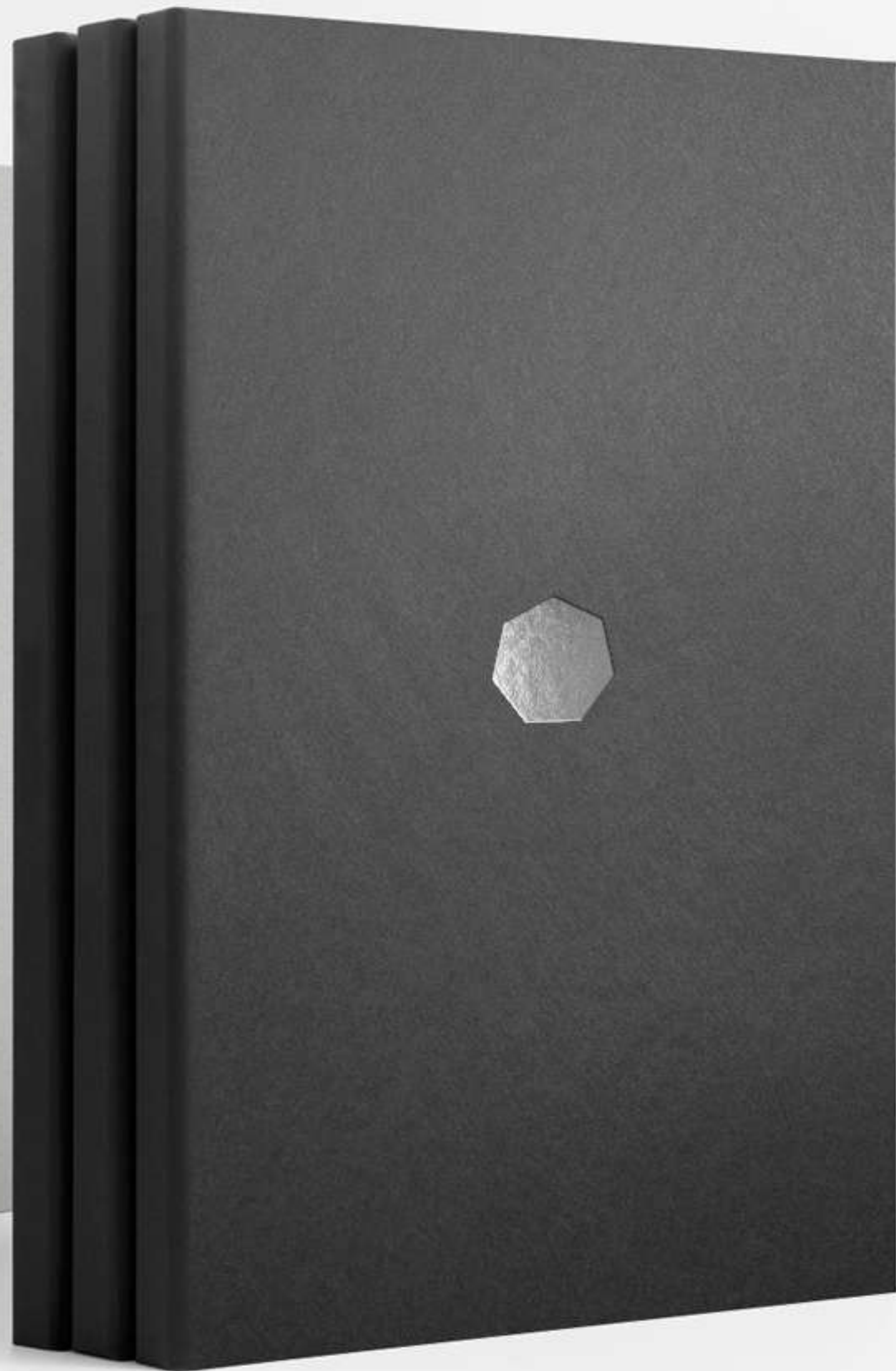
EVE CAPITAL – это девелопер впечатлений, создающий не просто жилые комплексы бизнес-класса, а эмоциональные пространства, где современная архитектура встречается с армянской идентичностью.

Проекты компании превращают районы Еревана в новые центры притяжения, сочетая прогрессивные стандарты с уважением к истории и культуре.

EVE CAPITAL не строит здания – он создает среду для жизни, наполненную яркими эмоциями, добрососедством и статусом нового времени.

EVE CAPITAL







СМЕНА

ЗАКАЗЧИК:
СМЕНА GROUP

2025 Г.

СОСТАВ РАБОТ:
БРЕНД-ПЛАТФОРМА
НЕЙМИНГ
АЙДЕНТИКА
САЙТ

О ПРОЕКТЕ

Смена создает пространство для тех, кто ценит традиции, но стремится к лучшему.

Наши проекты закладывают заботу о корнях, предлагая стабильность, комфорт и безопасность для тех, кто строит свою семью, карьеру и будущее. Мы понимаем, что покупка жилья - это улучшение качества жизни, сохраняющее вашу историю и ценности. Смена создает уют и вдохновение для достижения ваших целей.



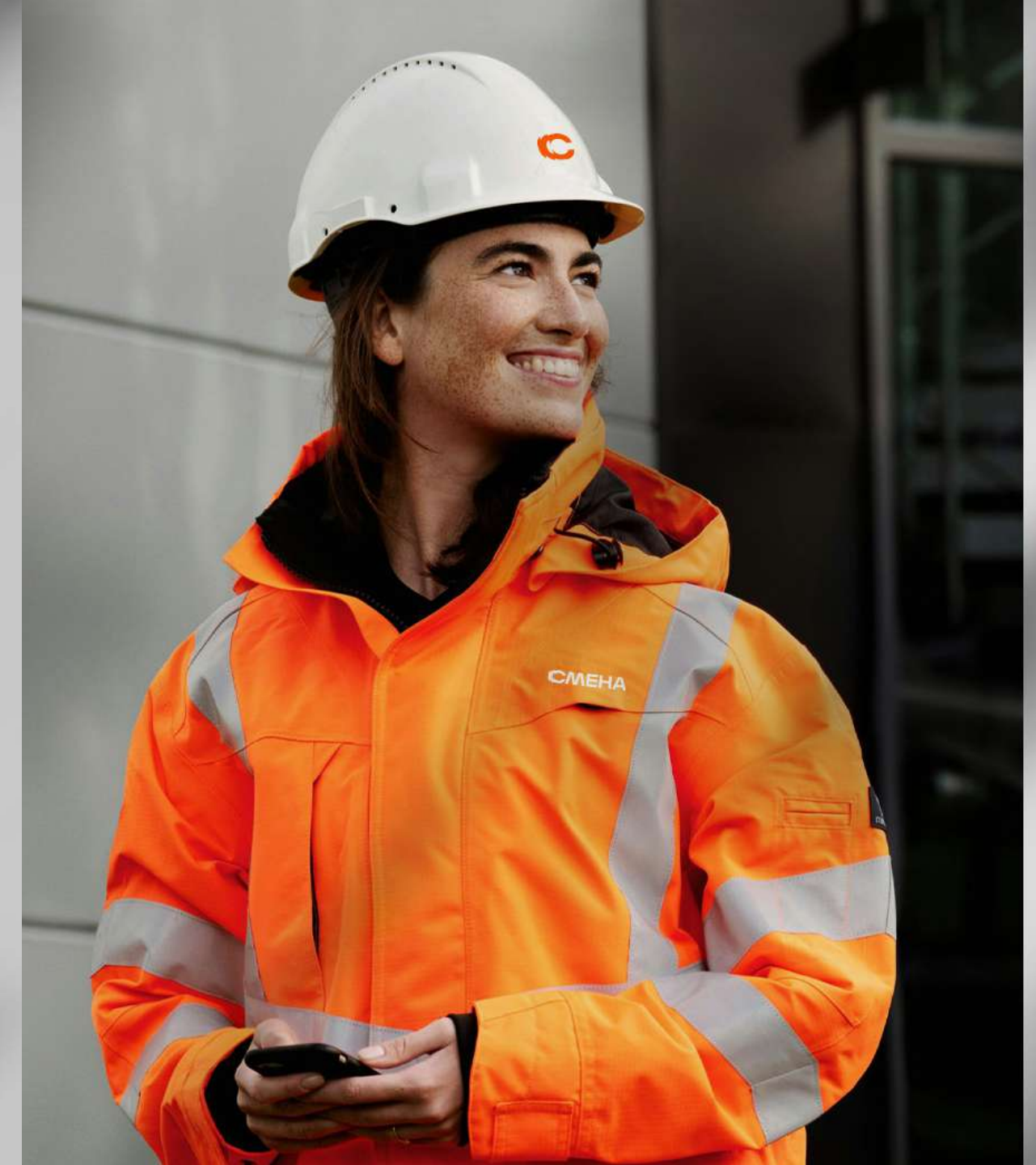
СМЛЕНА



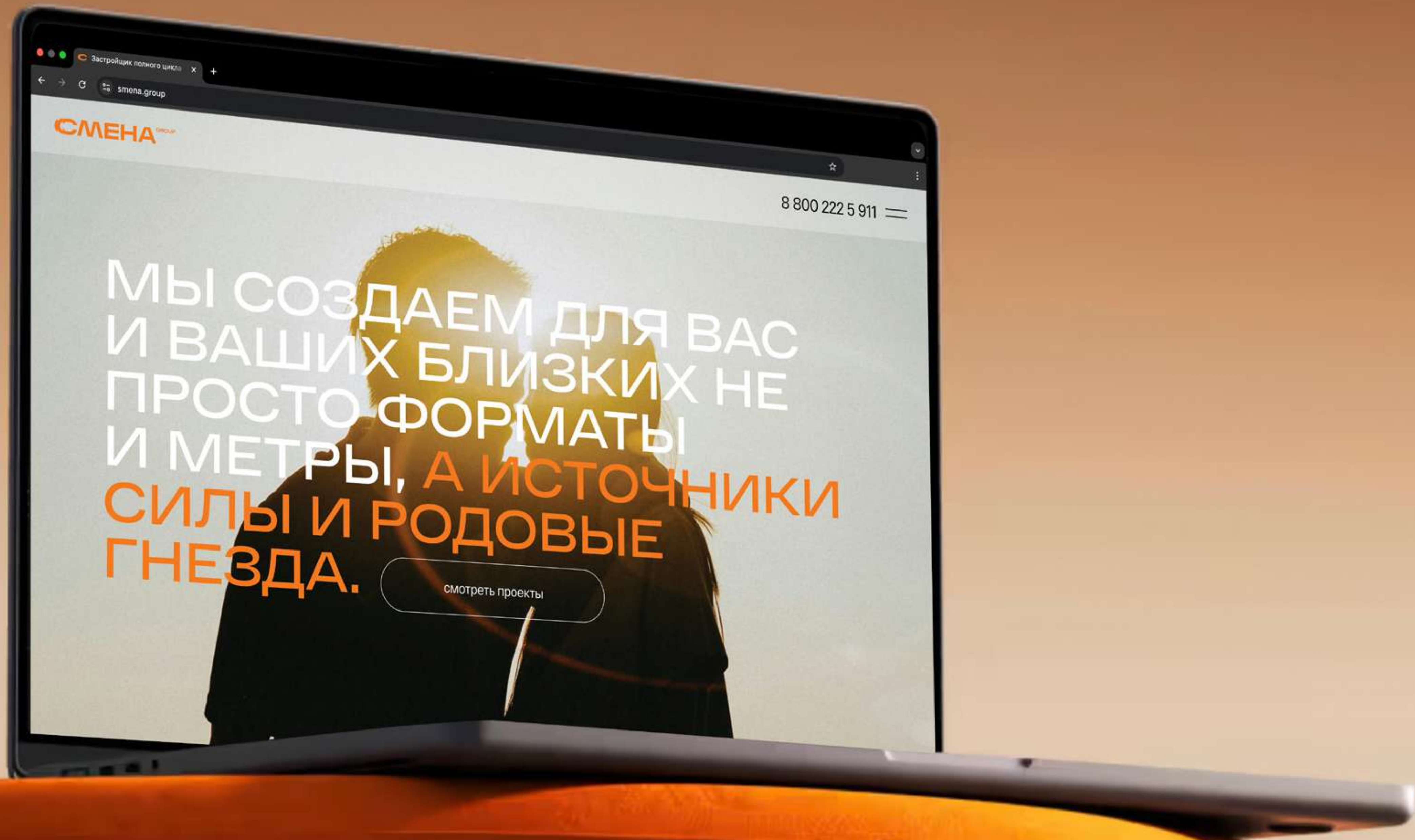
БУДЕМ ЖИТЬ
ПО НОВОМУ



СМЕНА



САЙТ

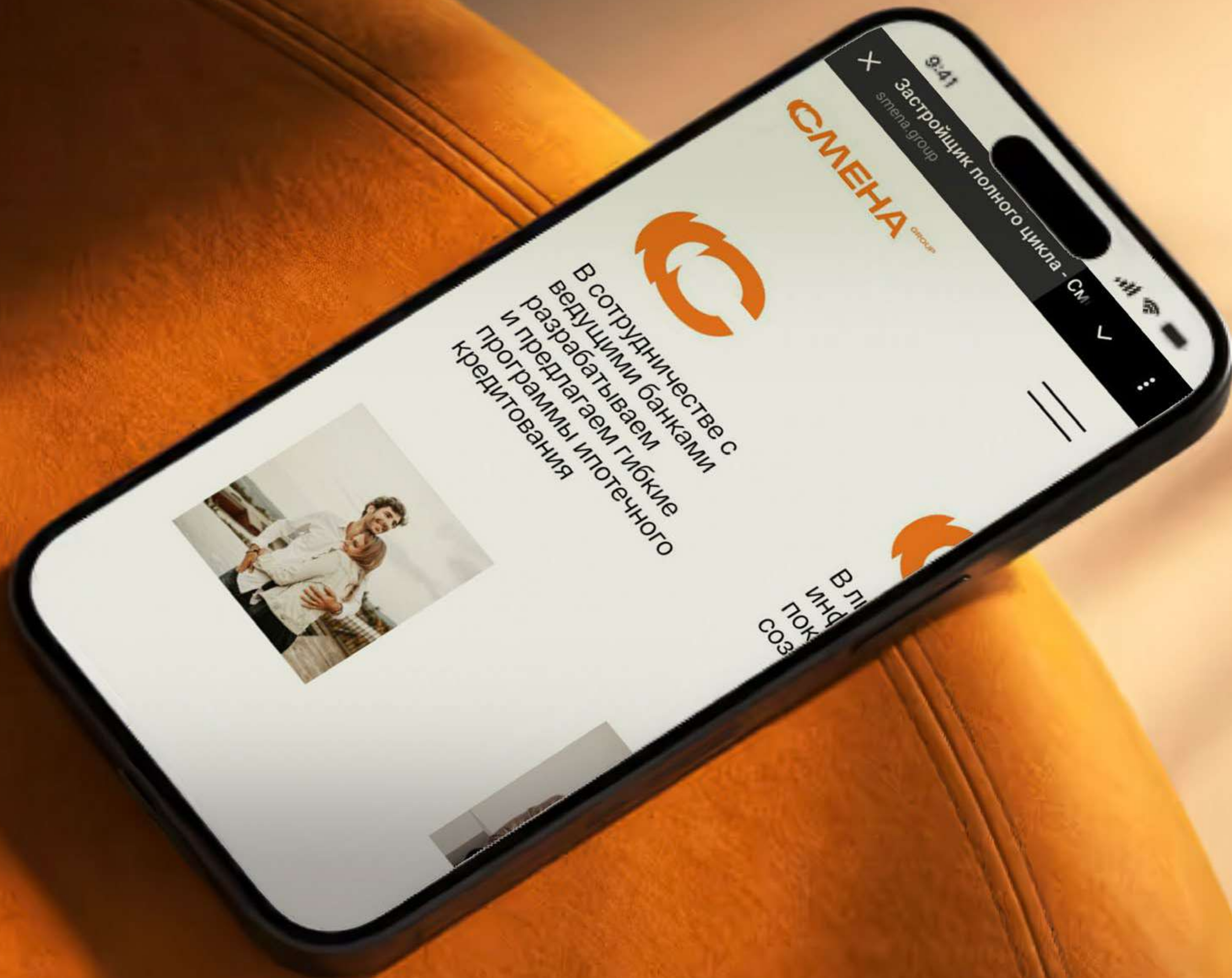


СМЕНА GROUP

8 800 222 5 911

МЫ СОЗДАЕМ ДЛЯ ВАС
И ВАШИХ БЛИЗКИХ НЕ
ПРОСТО ФОРМАТЫ
И МЕТРЫ, А ИСТОЧНИКИ
СИЛЫ И РОДОВЫЕ
ГНЕЗДА.

смотреть проекты



КОТТЕДЖНЫЕ ПОСЕЛКИ

СЕРДЦЕ РИГИ

ЗАКАЗЧИК:

ANANTA GROUP

2025 Г.

СОСТАВ РАБОТ:

БРЕНД-ПЛАТФОРМА

НЕЙМИНГ И СЛОГАН

АЙДЕНТИКА

БРЕНДБУК

БУКЛЕТ

ПРЕЗЕНТАЦИЯ

САЙТ

ХОРДИНГ

О ПРОЕКТЕ

Сердце Риги – это коттеджный поселок, основанный на принципах осознанного потребления и зеленого строительства.

Мы активно реализуем ESG-повестку, используя энергосберегающие технологии и системы очистки воды.

Анализ территории по Васту обеспечивает гармонию с природой и положительное воздействие на энергетическое состояние людей, способствуя здоровью и процветанию.

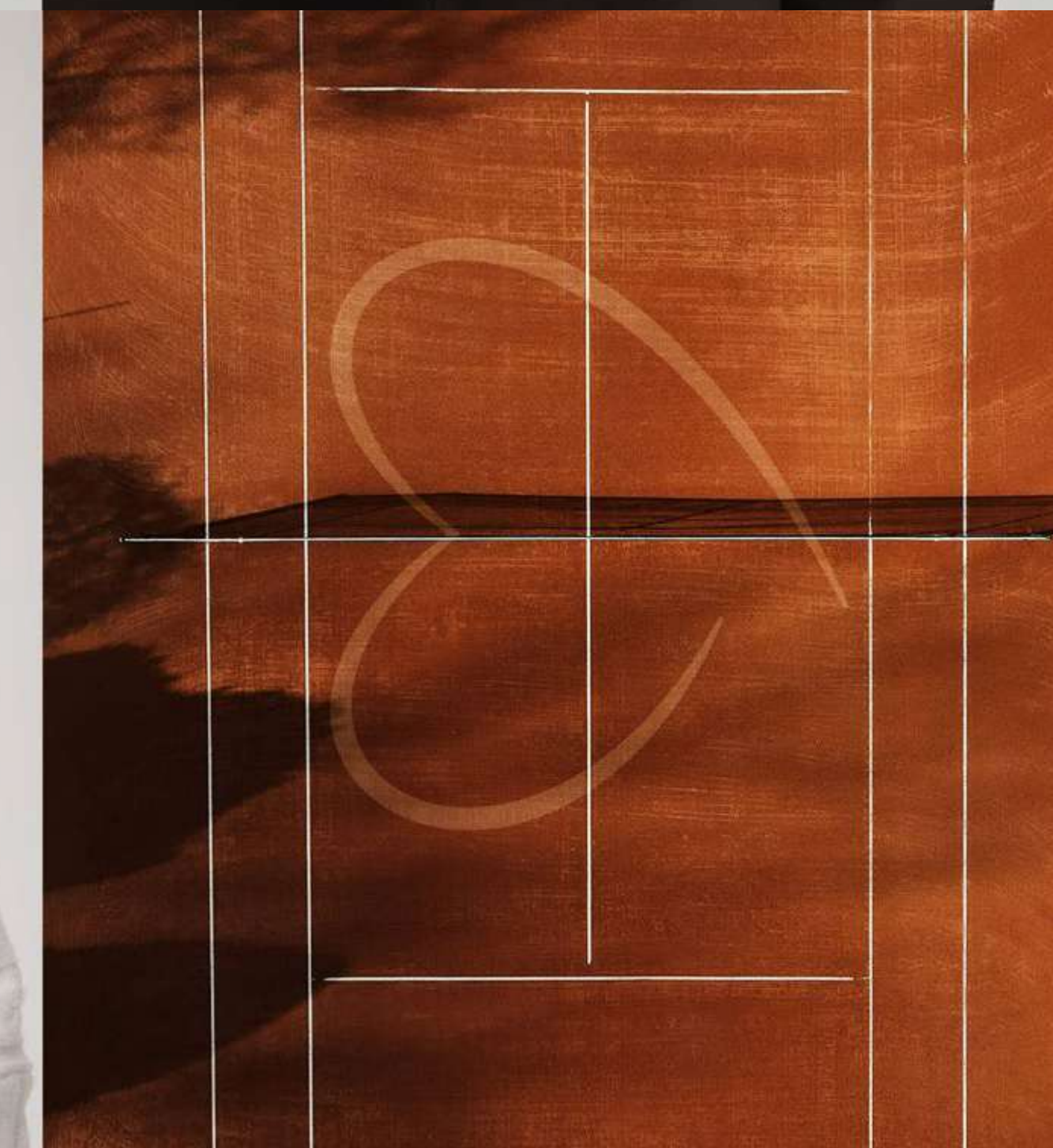


СЕРДЦЕ РИГИ



ИВАН ИВАНОВ
Менеджер проекта
+7 (999) 999 99 99
www.theheartofriga.ru



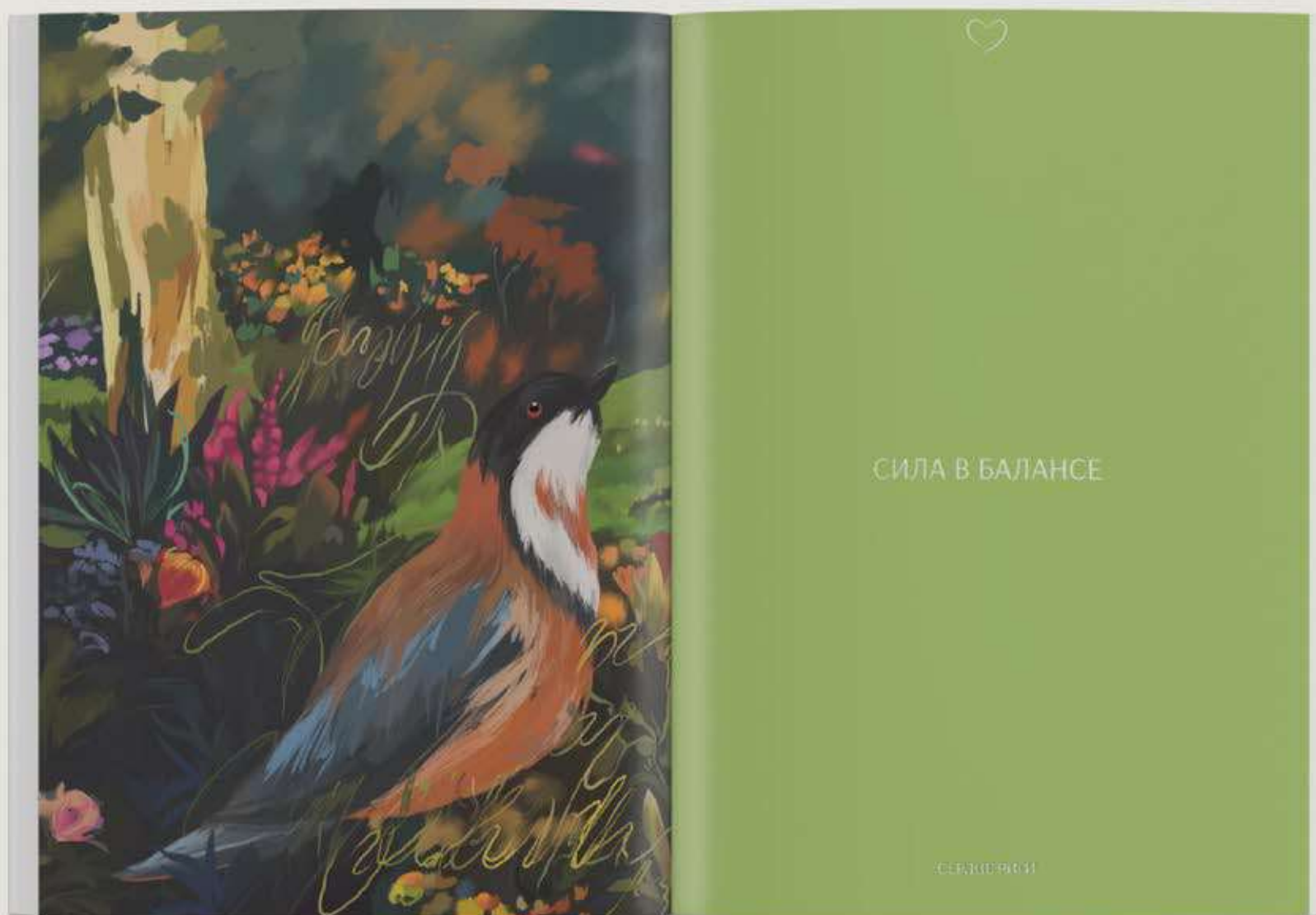


БУКЛЕТ

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК



СЕРДЦЕ РИГИ



EVENT

ДАТА:
31.07.2024 г.

ФОРМАТ:
Закрытое мероприятие на территории
будущего коттеджного поселка «Сердце Риги».



ЦЕЛЬ:
Создать эмоциональную связь с ключевыми брокерами загородной
недвижимости через погружение в уникальную концепцию посёлка
«Сердце Риги».

BALANCE

ЗАКАЗЧИК:
ИПСИЛОН-ГРУПП

2024 Г.

СОСТАВ РАБОТ:
БРЕНД-ПЛАТФОРМА
СЛОГАН
ФИРМЕННЫЙ СТИЛЬ
ГАЙДЛАЙН
БУКЛЕТ
ЛЕНДИНГ

О ПРОЕКТЕ

Коттеджный поселок премиум-класса “BALANCE” – словно скрытая жемчужина Сочи.

Эксклюзивное приватное пространство: всего пять вилл в окружении зелени вековых деревьев.

Внешняя лаконичность архитектуры подчеркивает приверженность гармонии с природой.



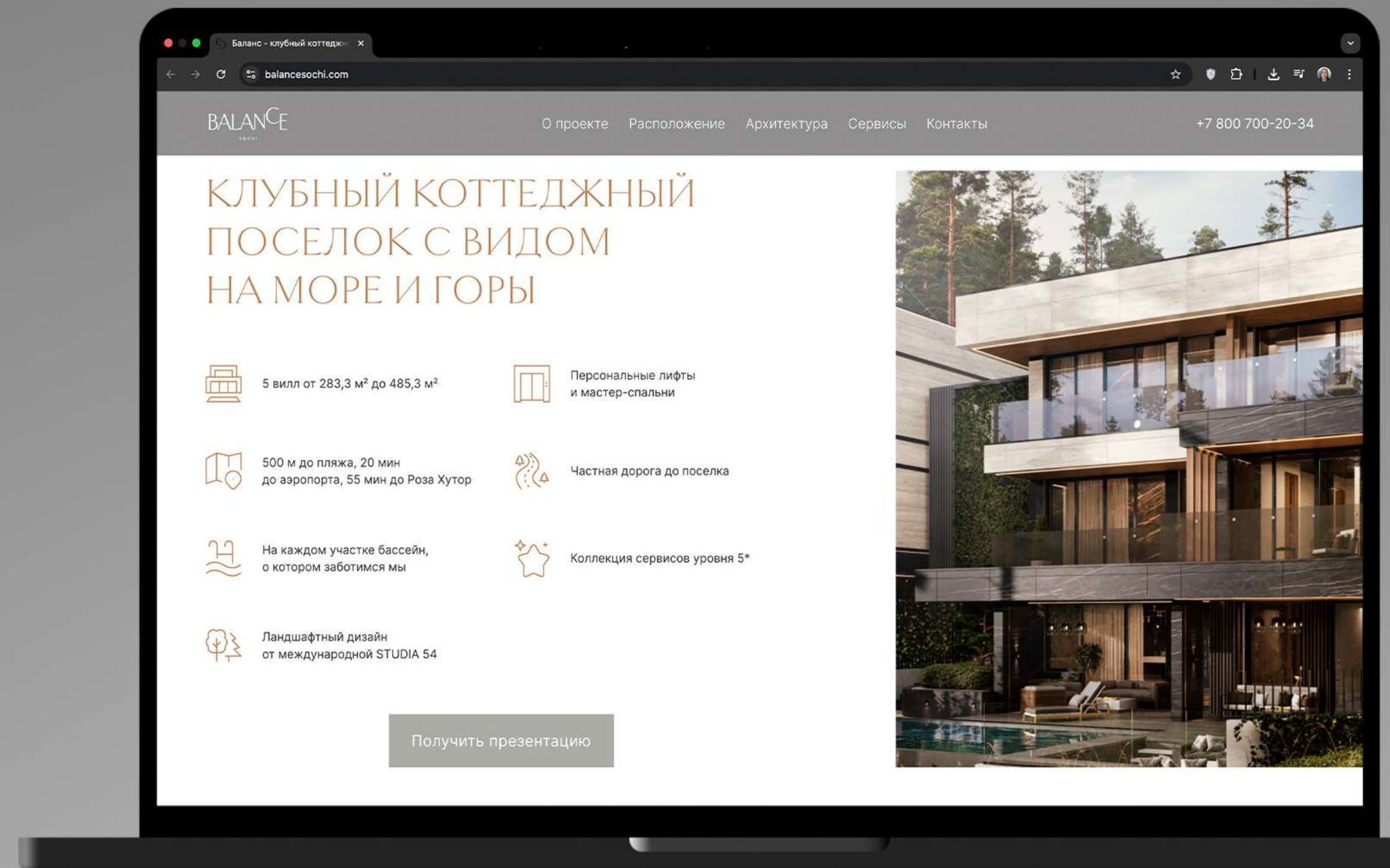
BALANCE

SOCHI





ЛЕНДИНГ



НАСЛЕДНИК

ЗАКАЗЧИК:
СЗ «АГУРА»

2025 Г.

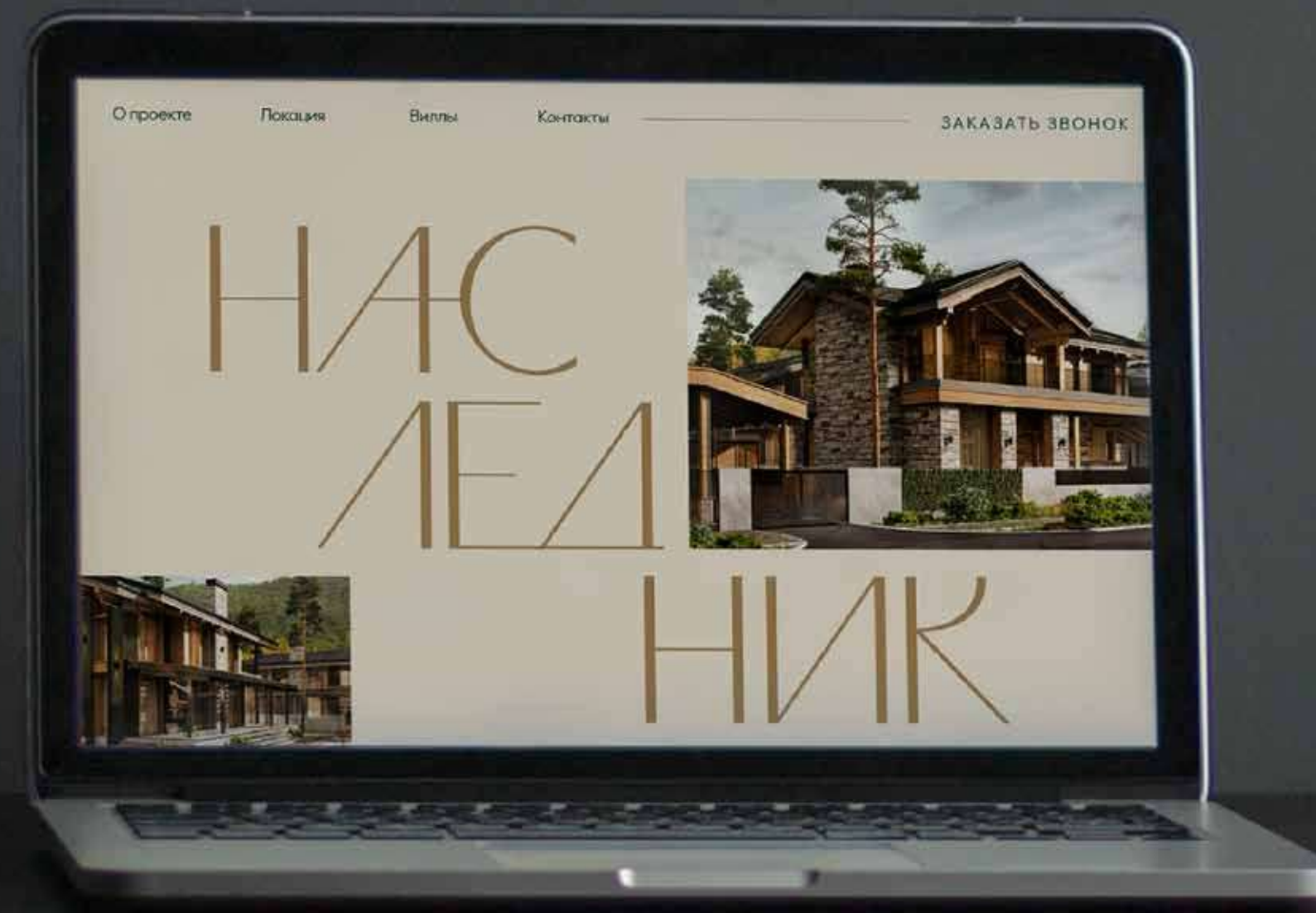
СОСТАВ РАБОТ:
БРЕНД-ПЛАТФОРМА
НЕЙМИНГ
АЙДЕНТИКА

О ПРОЕКТЕ

Коттеджный поселок «Наследник» – это воплощение новейшей русской роскоши, где каждая вилла становится семейным гнездом на земле с историей. Здесь, среди горных вершин и чистого воздуха, создано пространство для тех, кто ценит подлинность: традиции без пафоса, статус без показности, свободу без границ. Это не просто недвижимость – это место силы, где природа и безупречный сервис говорят на языке достоинства.

НАСЛЕДИИК

ВОПЛОЩЕНИЕ ТРАДИЦИЙ



КЛУБНЫЙ ПОСЕЛОК 16

ЗАКАЗЧИК:

PARADE DEVELOPMENT

2025 Г.

СОСТАВ РАБОТ:

АЙДЕНТИКА

ГАЙД

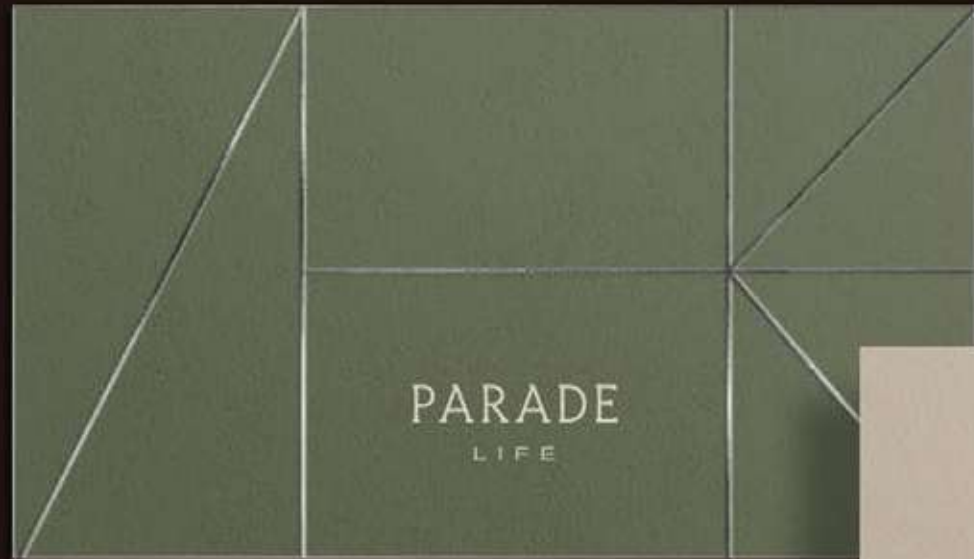
О ПРОЕКТЕ

Клубный посёлок 16 – это камерный формат роскошной жизни, воплощенный PARADE Life, премиальным направлением PARADE Development. Всего 16 домов – закрытый эксклюзивный посёлок. Минимум соседей, максимум уединения.

10

КЛУБНЫЙ
ПОСЕЛОК





АВТОСАЛОНЫ

LANDO

ЗАКАЗЧИК:
EVE CAPITAL

2025 Г.

СОСТАВ РАБОТ:
БРЕНД-ПЛАТФОРМА
НЕЙМИНГ
СЛОГАН
АЙДЕНТИКА
БРЕНДБУК

О ПРОЕКТЕ

Lando – посольство люкса в Грузии, предвосхищающее будущее Батуми как черноморского Дубая. Амбассадоры грядущего гедонистического лайфстайла, где роскошные автомобили становятся ключом к казино, клубам и прогрессивной атмосфере праздника. Lando обеспечивает максимальную скорость от желания до воплощения, предлагая люкс, который в Батуми только завтра станет реальностью.

LANDO

LANDO

LANDO



LANDO

LANDO

SPEED. STYLE. STATUS

КАТЕРИНА СИДОРИНА
ПАРТНЕР АГЕНТСТВА

+7 (995) 666-88-77

KATERINA@GIRAFFE-AGENCY.RU

ВСЕ МАТЕРИАЛЫ, КОНЦЕПТЫ И ИДЕИ В ДАННОМ ФАЙЛЕ ЯВЛЯЮТСЯ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ АГЕНТСТВА GIRAFFE AGENCY. КОПИРОВАНИЕ, ИСПОЛЬЗОВАНИЕ, ВОСПРОИЗВЕДЕНИЕ, ПУБЛИКАЦИЯ, ЗАГРУЗКА, РАЗМЕЩЕНИЕ, ПЕРЕДАЧА ИЛИ РАСПРОСТРАНЕНИЕ ЛЮБЫХ МАТЕРИАЛОВ ИЗ ДАННОГО ФАЙЛА ЗАПРЕЩЕНО. ЗАПРЕЩАЕТСЯ ИСПОЛЬЗОВАТЬ МЕТОДЫ КАДРИРОВАНИЯ ИНФОРМАЦИИ (ВКЛЮЧАЯ ИЗОБРАЖЕНИЯ, ТЕКСТ, СТРАНИЦЫ ФАЙЛА) БЕЗ НАШЕГО ПИСЬМЕННОГО РАЗРЕШЕНИЯ.